

بانوراما

صحيفة عربية نثيفة و مستفيدة

دليل

لجز اعلاناتكم:
بانوراما - الطيبة ،
تلفون : 09/7993993
فاكس : 09/7994555

اعلانات مطلوب



مناقصة محوسبة على الانترنت

دعوة لقبول العروض في مناقصة علنية
لشراء حقوق الاستئجار
لبناء 3 وحدة سكنية في مجتمع واحد
بالبناء المنخفض / الملاصق للأرض في تل أبيب - يافا

مناقصة رقم تأ/ 212/ 2023

سلطة أراضي إسرائيل (يُشار إليها فيما يلي بـ "السلطة")، تدعو بهذا القبول عروض للتوقيع على اتفاقية استئجار لمدة - 98 سنة مع إمكانية التمديد بـ 98 سنة أخرى، للمساحة التي تكون تفاصيلها عند نشر المناقصة كما يلي:

حجم الإيداع لتنفيذ العرض بـ ش. ج	سعر الحد الأدنى بـ ش. ج (لا يشمل ضريبة القيمة المضافة)	عدد الوحدات السكنية	المساحة المقدرة بالامتار المربعة	القيمة	الحوض	القطعة	المجموع
599,000	5,451,810	3	181	25	7112	125	1

لن يتم قبول العروض التي هي دون سعر الحد الأدنى.
تسري على قطع الأرض خارطة تأ/ 1 / م/ 4743 / 0609180 - 507)، غالية قطع الأرض هي سكن (ب)، أما بقية تفاصيل المناقصة فسوف يتم نشرها في كراس المناقصة.

سيتم نشر كراس المناقصة على موقع سلطة أراضي إسرائيل على شبكة الانترنت في التاريخ الموافق 25/09/2023. يمكن تحميل الكراس والاطلاع عليه بدون أي مقابل.

ستتم تقديم العروض من خلال نظام المناقصات المحوسبة على الانترنت.
لن تشارك في المناقصة إلا العروض التي وُجّهت باكملها في الموعد الأخير لتقديم العروض في نظام المناقصات المحوسبة على الانترنت.

الموعد الأخير لتقديم العروض في التاريخ الموافق 27/11/2023 حتى الساعة 12:00 ظهراً.

سوف يُقفل نظام المناقصات المحوسبة على الانترنت بشكل تلقائي في الموعد الأخير لتقديم العروض.

لن يتم قبول الاداء أنه بسبب خلل تقني أيا كان منْع تقديم العرض منْ تقديم عرضه في نظام المناقصات المحوسبة على الانترنت في الموعد المناسب. تتطلب المشاركة في المناقصة التسجيل المسبق على موقع "وحدة الخدمات الإلكترونية الحكومية". عند بدء إجراء تنفيذ تقديم العرض عبر موقع سلطة أراضي إسرائيل، سيتم تحويل المستخدم تلقائياً إلى نظام "وحدة الخدمات الإلكترونية الحكومية"، حيث سيطلب منه هناك تنفيذ إجراء للتعريف عن النفس. بعد انتهاء الإجراء سيتم تحويله تلقائياً إلى موقع سلطة أراضي إسرائيل من أجل استكمال إجراء تقديم العرض.

يجدر التأكيد على أن كل عرض سيم تم تقديمها عبر نظام المناقصات المحوسبة على الانترنت بواسطة نفس التعریف عن النفس لدى وحدة الخدمات الإلكترونية الحكومية (من خلال نفس المستخدم). سيخل محل ذلك الذي سبقه. العرض الأخير الذي سيتم تقديمها من قبل نفس المستخدم هو العرض الذي سُطّر على لجنة المناقصات للنظر فيه في حين سيتم إلغاء العروض السابقة إذا ما كان نفس المستخدم قد قدمها.

يحق للسلطة أن تغير أي موعد من المواعيد المذكورة، بما في ذلك الموعد الأخير لتقديم العروض، طالما ارتأت القيام بذلك حسب تقييمها. هذا النشور للعلم فقط وليس في المذكور فيه ما يلزم سلطة أراضي إسرائيل باي شكل من الاشكال، سواء من ناحية مضمونه أو بخصوص المعايير المذكورة فيه. الشروط الضرورية هي تلك التي ستظهر في كراس المناقصة بكلفة ملائحة.

يجب على مقدمي العروض الاطلاع على موقع سلطة أراضي إسرائيل على شبكة الانترنت لمتابعة أي تغيير على المناقصة حتى موعد إغلاقها.

أوقات استقبال الجمورو: يومي الإثنين والأربعاء من الساعة 08:00 صباحاً - 13:00 ظهراً، يوم الثلاثاء من الساعة 16:00 عصراً - 17:30 مساءً.

في عشية الأعياد وفي أيام وسط الأسبوع من عيد الفصح اليهودي وعيد العرش لن يتم استقبال الجمورو.

بناءً على التوجيهات الصادرة عن وزارة الصحة، فإنه سيتم استقبال الجمهور رهنًا فقط بالتوجيهات المنشورة على موقع سلطة أراضي إسرائيل على شبكة الانترنت بهذا الصدد.

لكل عرض على رقم 03-9411011 | 5575 | داود شير لداو"ل (بحين) | www.land.gov.il

لكل عرض على رقم 03-9411011 | 5575 | داود شير لداو"ل (بحين) | www.land.gov.il



سلطة المطارات في إسرائيل مطلوب مدير / ة عام / ة

سلطة المطارات هي اتحاد قانوني الذي يعني في إدارة، تفعيل وتطوير المطارات والمعابر الحدودية الدولية في دولة إسرائيل. سلطة المطارات جم أعمال سنوي بحوالي 3.5 مليار ش.ج. وهي توظف حوالي 4,200 موظف.

متطلبات المنصب:

من سكان إسرائيل والذي أتم من العمر 25 عاماً على الأقل وتتوفر فيه فيها الشروط التراكمية المطلوبة في البند 1 و 2 أدناه:

1. لقب أكاديمي من مؤسسة معترف بها (سواء على يد مجلس التعليم العالي أو على يد شعبة تقدير الألقاب الأكademie من خارج البلاد) في واحدة من تلك: الهندسة، الاقتصاد، الحاسوبات، إدارة الأعمال، الحقوق، إدارة / سياسة عامة، العلوم السياسية أو دراسات العمل.

2. صاحب تجربة ثابتة لمدة خمس سنوات على الأقل في واحدة من تلك، أو أنه / أنها ذو ذات تجربة تراكمية مثبتة لمدة خمس سنوات على الأقل في هذه ميزانية: في منصب رفيع في مجال إدارة الأعمال لاتحاد ذي جم أعمال كبير.

اختبارات مساعدة:

"منصب نائب / مدير / ة عام / ة مساعد": منصب نائب / مدير / ة عام / ة مساعد موازي له والذي يخضع بشكل مباشر إلى مدير / مدير / ة في اتحاد ذي جم أعمال كبير.

"اتحاد ذو جم أعمال كبير": اتحاد ذو ميزانية تقارير مالية بجم لا يقل عن 500 مليون ش.ج. في السنة في المعدل خلال فترة التجربة المثبتة المعروضة ويوظف 500 موظف في المعدل خلال فترة التجربة المثبتة المعروضة.

سوف يتم فحص هذا البند مع الانتهاء إلى ميزات عمل الاتحاد.

في اتحاد ممول: سوف يتم فحص هذا البند وفقاً للتقارير المالية للاتحاد.

في اتحاد تجاري: سوف يتم فحص هذا البند وفقاً للتقارير المالية للاتحاد.

في منصب عام رفيع أو في وظيفة إدارية رفيعة في الخدمات العامة في مواضيع اقتصادية، تجارية، إدارية أو قضائية.

اختبارات مساعدة:

"في خدمات الدولة": المرشح الذي / التي شغل / شغل منصب بدرجات 42 - 44 مما فوق أو مستوى درجات موازية، أو منصب موازي له والذي يخضع بشكل مباشر إلى مدير / مدير / ة عام / ة ويعمل بعقد موظفين كبار في خدمات الدولة والتجربة هي ذات مضمون إداري مثبت في المواضيع المذكورة في هذا البند.

شركات حكومية واتحادات قانونية: المرشح / المرشحة الذي / التي شغل / شغل منصب نائب / مدير / ة عام / ة مما فوق في اتحاد قانوني أو شركة حكومية، ذو / ذات جم أعمال كبير، كما هو مذكور أعلاه، والتجربة هي ذات مضمون إداري مثبت في المواضيع المذكورة في هذا البند.

"أذرع الأمان": ضابط برتبة عقيد مما فوق، أو في الشرطة برتبة برتبة موزاوية لرتبة موزاوية لرتبة كولونيل مما فوق، أو في باقي أذرع الأمان بمنصب موازي لرتبة عقيد مما فوق، والتجربة هي ذات مضمون إداري مثبت في المواضيع المذكورة في هذا البند.

في مواجهة ذلك، يتم قبول ترشيح المرشح / المرشحة، الذي / التي لا يستوفي / تستوفي الشرط المذكور في البند 1 أعلاه، وبشرط أن يكون / تكون حاصلاً / حاصلة على لقب أكاديمي آخر، من مؤسسة معترف بها (سواء على يد مجلس التعليم العالي أو على يد شعبة تقدير الألقاب الأكademie من خارج البلاد)، وأنه / أنها ذو / ذات تجربة ثابتة لمدة اثنين عشرة سنة على الأقل في منصب أو في وظيفة كما هو مذكور في البند 2 أعلاه، والتي من بينها ست سنوات على الأقل في جهات وهنات ذات جم عمل لا يقل عن ذلك الذي لدى سلطة المطارات.

تمكّن فضليّة للمرشحين / المرشحات الحاصلين / الحاصلات على ألقاب أكاديمية إضافية في المجالات المفضلة أعلاه ولديهم / لديهن تجربة غنية في الأنظمة بجم كبير.

يطلب من المرشحين / المرشحات الذين / اللواتي يستوفون / يستوفين المتطلبات ويرون / يرين أنفسهم / أنفسهن ملائمين /

ملائمات للوظيفة، إرسال السيرة الذاتية مع إرفاق الشهادات التي تشهد على التحصيل العلمي للمرشح، صورة عن بطاقة الهوية وتعبئة الاستبيان الذي يمكن العثور عليه في موقع الشركة على شبكة الانترنت في العنوان www.iaa.gov.il

يجب تقديم الترشيح (السيرة الذاتية، شهادات التحصيل العلمي، بطاقة الهوية واستبيان معبأ) حتى موعد اقصاه التاريخ الموافق 10.9.23 (شامل) إلى البريد الإلكتروني: ceo@keinan-shefy.co.il مع إرفاق كافة المستندات المطلوبة لتقديم الترشيح.

(يجب الإشارة في الموضوع: تقديم ترشيح لمنصب مدير / مدير / ة عام / ة سلطة المطارات).

أرسله بخصوص الإجراء وحقيقة تعبية الاستبيان يمكن إرسالها إلى البريد الإلكتروني - ceo@keinan-shefy.co.il.

* تحفظ لجنة التخصيص بالحق في إرسال المرشحين / المرشحات الملائمين / الملائمات إلى معاينة، في التوجه إلى موصين واستدعاء المرشحين / المرشحات إلى مقابلة.

* يطلب من المرشحين / المرشحات الذين / اللواتي يصلون / يصلن إلى مرحلة التصنيف النهائي اجتياز فحص التصنيف الأمني ويتولى لهم / تحويلهم لاختبار اللجنة لفحص التعيينات وفقاً لقانون الشركات الحكومية، للعام - 1975.

* تم اعتماد شركة شيفي كيان من قبل لجنة التخصيص لرافقة عملية تقصي مدير / مدير / ة سلطة المطارات.

* السرية مضمونة.

كل العالم من أجل



خدمة خبر عاجل
أهم الأخبار فوراً على تليفونك

