



شركة موانئ إسرائيل مطلوب

سكرتير / ة كبير / ة (إدارة)  
عمل في تل أبيب  
خريج / ة دراسة أكاديمية

معلومات حول الوظيفة، مطالب الحد الأدنى، اعطاء تفضيل مصحح وطريقة تقديم  
الترشيح منشورة بتوسع في موقع شركة موانئ إسرائيل  
www.israports.co.il في قسم مطلوب.

الموعد الأخير لتقديم الترشيح 7.11.2023 الساعة 12:00

نمد بني تحتية للنمو  
www.israports.co.il

אגף לוגיסטיקה  
תל השומר | תפועול

مجمع مناقصات وتعاقدات  
مناقصة علنية لتنفيذ أعمال النجارة،  
في المركز الطبي شيبا، تل هشومير  
تحديث على المناقصة  
مناقصة رقم 22398211

- نحن نطلب تلقي عروض مناقصة علنية لتنفيذ أعمال النجارة في المركز الطبي شيبا، تل هشومير وفقاً للمتطلبات الواردة في مستندات المناقصة (إعلان النشر هذا هو جزء لا يتجزأ من مستندات المناقصة).
- معايير للمناقصة - المركز الطبي لا يتعهد بقبول العرض الأدنى.
- سوف تشكل اعتبارات الجودة 20% من اعتبارات اللجنة وسوف تشكل اعتبارات السعر 80%.
- يتم تقديم العرض للمناقصة عن طريق الصندوق الرقمي، من خلال موقع مديرية المشتريات الحكومية على شبكة الانترنت، وفقاً للرابط الذي سيتم نشره.
- مستندات المناقصة موجودة في موقع "مديرية المشتريات الحكومية"، يجب الدخول إلى الموقع والاطلاع على مستندات المناقصة بدون أي مقابل.
- تجربة مقدم العرض:
- يتعين على مقدم العرض إبراز تجربة مثبتة وناجحة على مدار السنتين الأخيرتين في تنفيذ أعمال لصالح هيئات عامة وحكومية، ووزارة الدفاع، ومستشفيات ومراكز طبية و/أو مختبرات وغرف نظيفة و/أو بمعدل نطاق مالي يبلغ 200 ألف ش.ج. يشمل ضريبة القيمة المضافة سنوياً خلال كلتا السنتين.
- يجب على مقدم العرض أن يرفق بالمستندات التالية (البند أ حتى و هي متطلبات حد أدنى):
- المصادقات المطلوبة بموجب قانون صفقات الهيئات العمومية (تطبيق القانون بشأن إدارة الحسابات والمدفوعات المستحقة للضريبة) لعام 1976.
- الشهادات والرخص اللازمة حسب مستندات المناقصة.
- مصادقة عن كون مقدم العرض اتحاداً الذي تم اتحاده وفقاً للقانون في إسرائيل.
- تصريح بعدم وجود إدانات وفقاً لقانون العمال الأجانب وقانون الحد الأدنى للأجور.
- تصريح موقع عن التجربة كما هو مطلوب في البند 6 أعلاه.
- كفالة المشاركة في المناقصة بقيمة 35,000 ش.ج. (خمس وخمسة وثلاثين ألف شيقل جديد فقط) سارية المفعول حتى التاريخ الموافق 1.7.2025
- يحتفظ مقدم العرض لنفسه بالحق في إضافة، بعد نشر المناقصة: تعديلات، توضيحات، تغييرات وإضافات وفقاً لتقديره.
- يحتفظ مقدم العرض لنفسه بالحق في إيقاف أي عمل (حتى في حال وجود طلبية خدمات) بدون أي إنذار مسبق.
- يتم تلقي العمل فقط عن طريق المشرف أو مندوب عنه.
- يحق لصاحب الدعوة زيادة، تقليل، إضافة أو إلغاء بشكل كلي أي بند في طلبية العمل.
- يحتفظ المستشفى لنفسه بالحق في تقليل أو زيادة حجم العقد حتى 100% من جمه. كذلك يحتفظ المستشفى لنفسه بالحق في تقليل أو إلغاء بشكل مطلق بنود منفردة في كتاب الكميات، لن تكون للمقاول أي دعاوى قضائية مالية أو غير ذلك في أعقاب التغييرات المذكورة أعلاه.
- المستشفى لا يتعهد بقبول العرض الذي لديه أعلى نقاط أو أي عرض كان، كذلك يكون من حقه أن يجري مفاوضات مع المتنافسين في المناقصة وفقاً للمادة 7 (أ) و/أو تنظيم إجراء تنافسي إضافي وفقاً للمادة 17 هـ من لوائح واجب المناقصات، للعام - 1993 (في حال كانت الفجوة المالية أو في علامة موزونة بين العروض الرائدة أقل من 10% أو يكون هناك تجاوز للمعيار الذي تم تحديده) وكذلك، يحتفظ صاحب الدعوة لنفسه بالحق في توزيع العمل بين عدد من مقدمي العروض.
- لا يوجد في مجرد نشر المناقصة أي التزام لصاحب الدعوة لتنفيذ الطلبية، ويحق لصاحب الدعوة أن يتراجع عن العرض موضوع المناقصة و/أو إلغائه لأي سبب كان وفقاً لتقديره الحصري. من دون الانتقاص من شمولية المذكور أعلاه، يوضح بهذا أن صاحب الدعوة حدد لنفسه تقديراً تمويلاً (معياري) بخصوص التكلفة المقدرة لموضوع المناقصة، ويحتفظ صاحب الدعوة لنفسه بالحق في عدم قبول أي عرض من العروض أيضاً بسبب تجاوزها لمعاييرنا.
- لا يكون من حق المشارك في المناقصة أن يحصل على أي مبلغ عن مصاريف من أي جنس ونوع كان التي نجمت أو سوف تنجم له عن مشاركته في المناقصة سواء في حال تم إلغاء المناقصة أو في حال لم يفرز فيها.
- عروض السعر مع إرفاق كافة المستندات المطلوبة، يجب تقديمها بشكل رقمي وفقاً للرابط الذي سوف يتم إرفاقه لمستندات المناقصة الذي سيتم نشره في موقع مديرية المشتريات الحكومية، في موعد أقصاه التاريخ الموافق: 13.11.2023 يوم الإثنين، الساعة 11:00 صباحاً.
- كفالة بنكية أصلية ونسخة عن عروض السعر على سواقة الذاكرة الوميضية - يجب تقديمها بشكل شخصي إلى صندوق المناقصات رقم 2 الموجود في مجمع مناقصات وتعاقدات الجناح 65، المركز الطبي شيبا، تل هشومير. يمكن كتابة قسم المحاسبة تل هشومير في - WAZE.

## رئيس لجنة الطوارئ في دير حنا: "نعمل ليلاً نهاراً لتوفير الأمان في البلدة"



محمد ابو عوف

من معتصم مصاروة  
مراسل صحيفة بانوراما

رغم أن بلدة دير حنا تقع ضمن اللون الأخضر على الخارطة التي تعتمدها الجبهة الداخلية في فرض التقييدات على الجمهور بسبب المخاطر التي تكتنف البلاد في ظل الأوضاع الراهنة، إلا أن رئيس لجنة الطوارئ في البلدة،

محمد أبو عوف، يرى أن الوضع متأرجح وقد يتغير في كل لحظة. ودعا أبو عوف جمهور المواطنين إلى الانتباه إلى تعليمات المجلس المحلي والجبهة الداخلية حرصاً على سلامتهم، حتى تمر هذه الفترة بسلاسة بإذن الله. وحول دور لجنة الطوارئ في البلدة، قال محمد أبو عوف في حديث ادلى به لصحيفة بانوراما: "لجنة الطوارئ موجودة في المجلس ومكونة من رئيس المجلس المحلي وطاقم عمال المجلس. نقوم بعقد اجتماع ثلاث مرات في اليوم لبحث جميع الأمور المتعلقة بتعليمات الجبهة الداخلية واتخاذ القرارات حسب المطلوب". وأوضح أبو عوف "أن وضع البلدة ليس ممتازاً من ناحية الجهوية لحالات طوارئ أو حرب، وهذا الأمر ينطبق على البلدات العربية بشكل عام، حيث هناك العديد من النواقص مثل انعدام وجود ملاجئ عمومية ونقوم باستخدام المؤسسات التعليمية كملاجئ في حالات الطوارئ ولكن نعمل قدر المستطاع على تجهيز أنفسنا جيداً للفترة القريبة". وأضاف: "نطلب من أهالي البلدة أن يكونوا على ثقة باننا في المجلس المحلي نعمل ليلاً نهاراً حتى نوفر الأمان في البلدة. كما وقمنا أيضاً ببناء وحدة انقاذ كبيرة تتكون من متطوعين أكفاء ولدى المجلس المحلي خطة بتزويدهم بمعدات أولية ليتعاملوا مع أي طارئ يحصل في البلدة ويساعدوا المواطنين". وأشار أبو عوف إلى "أن أهالي البلدة مدركون جداً للوضع ويعرفون تماماً أن الوضع متأرجح نوعاً ما. أضف إلى ذلك الوضع الاقتصادي الأخذ بالتراجع في الدولة بشكل عام".

بعد أشهر من الصراع على حياته:

## وفاة الشاب مالك أبو جامع من عرعة النقب متأثراً بإصابته بحادث طرق



المرحوم مالك أبو جامع

فُجعت بلدة عرعة النقب، منتصف الأسبوع، بوفاة الشاب مالك غازي شراونة أبو جامع (في العشرينات من عمره) متأثراً بجراحه بالغة الخطورة التي كان قد أصيب بها بحادث طرق وقع قبل عدة أشهر. وذكر أهال من عرعة النقب لصحيفة بانوراما "ان الحادث كان قد وقع عند مدخل البلدة، وقد خضع المرحوم مالك أبو جامع للعلاج في مستشفى سوروكا وهو بحالة خطيرة إلى أن توفي".

## مصرع الشاب حسين سرحان من عرب الشبلي بحادث طرق قرب كفر مصر



المرحوم حسين سرحان

من عماد غضبان مراسل صحيفة بانوراما

لقي الشاب حسين سرحان (20 عاماً) من عرب الشبلي مصرعه، منتصف الأسبوع، في حادث طرق وقع بالقرب من بلدة كفر مصر في منطقة مرج ابن عامر. وأفادت مصادر طبية "انه تم اعلان وفاة الفقيد في المكان بعد فشل محاولات إنقاذ حياته، ونقل شاب (20 عاماً) إلى مستشفى بوريا لتلقي العلاج، حيث أصابته بالمتوسطة".

## مصرع الشاب سامي جلال أبو خيط من الطيرة بحادث طرق ذاتي



المرحوم سامي  
جلال أبو خيط

استيقظت مدينة الطيرة، منتصف الأسبوع، على خبر مصرع الشاب سامي جلال أبو خيط جراء حادث طرق مروع، وقع في المدينة. وأفاد مراسل صحيفة بانوراما، نقلاً عن أهال من الطيرة ان الحادث يدور عن حادث طرق ذاتي. من جانبه، قال المتحدث بلسان الشرطة "ان الفقيد يبلغ من العمر نحو 17 عاماً، وان الشرطة تحقق في ملبسات الحادث".

سلطة أراضي إسرائيل  
المنطقة الجنوبية



רשות מקרקעי ישראל

وزارة البناء والإسكان  
هيئة التسويق العليا

## مناقصة محوسبة على الانترنت

دعوة لقبول العروض في مناقصة علنية  
لشراء حقوق الاستئجار

لبناء 30 وحدة سكنية في مجمع واحد  
بالبناء الملاصق للأرض في حي يوني ننتياهو، في ديمونا

المناقصة رقم ب ش / 281 / 2023

سلطة أراضي إسرائيل (يُشار إليها فيما يلي بـ: "السلطة" أو "سلطة أراضي إسرائيل")، ووزارة البناء والإسكان (يُشار إليها فيما يلي بـ: "الوزارة") تدعو بهذا إلى تقديم عروض للتوقيع على اتفاقية استئجار مباشر مرسل (بدون اتفاقية تطوير) لمدة 98 سنة مع إمكانية التمديد بفترة تصل إلى حتى 98 سنة أخرى، بالنسبة للمساحات التي تكون تفاصيلها وإمكانات البناء عليها عند نشر المناقصة على النحو التالي:

مجمع	القطعة	المساحة المقدره بالأمتار المربعة	عدد الوحدات السكنية	سعر الحد الأدنى بش.ج. (لا يشمل ضريبة القيمة المضافة)	قيمة الإيداع لتنفيذ عرض بش.ج.	دفع مصاريف تطوير عامة للوزارة تشمل مصاريف تطوير إضافية بش.ج.
72659	71-76	9.613	30	107.800	1.563.000	15.639.936

لن يتم قبول العروض التي هي دون سعر الحد الأدنى.

تسري على قطع الأرض خارطة 0359828 - 607 غاية قطع الأرض هي سكن، باقي تفاصيل المناقصة تنشر في كراس المناقصة. بالإضافة إلى المبلغ الموعود مقابل الأرض سيدفع الفائز بالمناقصة مصاريف تطوير ومصاريف تطوير إضافية إلى الوزارة، وذلك كله على النحو الموضح في كراس المناقصة.

سوف يتم نشر كراس المناقصة في موقع سلطة أراضي إسرائيل على شبكة الانترنت في التاريخ الموافق 06/11/2023. يمكن تحميل الكراس والاطلاع عليه بدون أي مقابل.

سيتم تقديم العروض من خلال نظام المناقصات المحوسب على الإنترنت.

لن تشارك في المناقصة إلا العروض التي وُجدت بأكملها في الموعد الأخير لتقديم العروض في نظام المناقصات المحوسب على الإنترنت. الموعد الأخير لتقديم العروض في التاريخ الموافق 18/12/2023 حتى الساعة 12:00 ظهرًا.

سوف يُقبل نظام المناقصات المحوسب على الانترنت بشكل تلقائي في الموعد الأخير لتقديم العروض.

لن يتم قبول الادعاء أنه بسبب خلل تقني أيًا كان مُنع مقدم العرض من تقديم عرضه في نظام المناقصات المحوسب على الانترنت في الموعد المناسب. تتطلب المشاركة في المناقصة التسجيل المسبق على موقع "وحدة الخدمات الإلكترونية الحكومية". عند بدء إجراء تنفيذ تقديم العرض عبر موقع سلطة أراضي إسرائيل، سيتم تحويل المستخدم تلقائياً إلى نظام "وحدة الخدمات الإلكترونية الحكومية"، حيث سيطلب منه هناك تنفيذ إجراء التعريف عن النفس. بعد انتهاء الإجراء سيتم تحويله تلقائياً إلى موقع سلطة أراضي إسرائيل من أجل استكمال إجراء تقديم العرض.

يجدر التأكيد على أن كل عرض سيتم تقديمه عبر نظام المناقصات المحوسب على الانترنت بواسطة نفس التعريف عن النفس لدى وحدة الخدمات الإلكترونية الحكومية (من خلال نفس المستخدم)، سيحل محل ذلك الذي سبقه. العرض الأخير الذي سيتم تقديمه من قبل نفس المستخدم هو العرض الذي سيُطرح على لجنة المناقصات للنظر فيه في حين سيتم إلغاء العروض السابقة إذا ما كان نفس المستخدم قد قدمها.

يقع للسلطة أن تُغيّر أي موعد من المواعيد المذكورة، بما في ذلك الموعد الأخير لتقديم العروض، طالما ارتأت القيام بذلك حسب تقديرها الحصري. هذا المنشور للعلم فقط وليس في المذكور فيه ما يلزم سلطة أراضي إسرائيل ووزارة البناء والإسكان بأي شكل من الأشكال، لا من ناحية مضمونه ولا بخصوص المواعيد المذكورة فيه. الشروط الملزمة هي تلك التي ستظهر في كراس المناقصة بكافة ملاحظه.

يجب على مقدمي العروض الاطلاع على موقع سلطة أراضي إسرائيل على شبكة الانترنت لتابعة أي تغيير على المناقصة حتى موعد إغلاقها. أوقات استقبال الجمهور: يومي الإثنين والأربعاء من الساعة 8:00 صباحاً - 13:00 ظهراً، يوم الثلاثاء من الساعة 16:00 عصرًا - 17:30 مساءً. في عشية الأعياد وفي أيام وسط الأسبوع من عيد الفصح اليهودي وعيد العرش لن يتم استقبال الجمهور.

سيتم استقبال الجمهور فقط رهناً بالتعليمات المنشورة على موقع سلطة أراضي إسرائيل.

רשות מקרקעי ישראל | אישור

לקבלת מידע על מכרזי המקרקעין ותוצאותיהם:

מידע קולי ובפקס בטלפון: 03-9411011 / 5575 \* | דיוור ישיר לדוא"ל (בחינם) יש להרשם באתר הרשות: www.land.gov.il