# النائب وليد الهواشلة لبانوراما : " القرى غير المعترف بها في النقب بحاجة الى 11 ألف ملجأ "

## ● " لا يعقل ونحن في القرن الحادي والعشرين أن تتعامل إسرائيل مع الأقلية العربية بهذا الشكل. لدينا في النقب 16 شهيدا وشهيدة و 7 مفقودين "

صرح عضو الكنيست عن القائمة العربية الموحدة الدكتور وليد الهواشلة، في حديث أدلى به لصحيفة بانوراما، قائلا: " أن القرى غير المعترف بها في النقب بحاجة الى 11 ألف ملجأ ، وأن توفير هذه الملاجئ بمسؤولية الدولة " .

وليد الهواشلة

وأضاف عضو الكنيست وليد الهواشلة: "قمنا مع وفد الحركة الإسلامية الشيخ صفوت فريج والنائب وليد طه والأخ إبراهيم حجازي بواجب العزاء في الشهيد المسعف عوض دراوشة من اكسال، كذلك شاركت في اجتماع للهيئة العربية للطوارئ في الناصرة بخصوص الداخل وكل ما يتعلق من أحداث في ظل هذه الحرب . وفي ظل فقدان السيطرة من قبل قوات الأمن والدولة التي لا تعرف حتى الان عدد المفقودين في غزة ومن هم، وبالتالي لابد من تحرك مؤسساتي وكل الهيئات القطرية، وهذا يتطلب منا جهدًا خصوصا في غرف الطوارئ، التي تساهم في محاولة توفير ورفع قضية الملاجئ في النقب مثلا، الى الرأي العام" .

وتابع وليد الهواشلة بالقول لصحيفة بانوراما: "لا يعقل ونحن في القرن الحادي والعشرين أن تتعامل إسرائيل مع الأقلية العربية في البلاد بهذا الشكل. لدينا في النقب 16 شهيدا وشهيدة و 7 مفقودين، وهذا جراء القصف الذي كان على القرى العربية في منطقة الجنوب، وبالتالي فان هذا الاجحاف بحق القرى العربية في النقب ناتج عن سياسات إسرائيلية متعمدة، منذ قيام الدولة وحتى اليوم وهي تتجاهل قضية الملاجئ في القرى غير المعترف بها، وذلك حتى تستطيع تجميع الناس في القرى الثابتة " .

(Photo by Mostafa Alkharouf–Anadolu via Getty Images)

وذكر متحدث باسم الرئاسة أن "الجهات المعنية في الدولتين تقوم بالتنسيق مع المنظمات الإنسانية الدولية تحت إشراف الأمم المتحدة لتأمين وصول المساعدات" .

## اضراب شامل في الضفة الغربية

أفادت مصادر فلسطينية "ان الاضراب الشامل عم كافة محافظات الضفة الغربية يوم الأربعاء، بعد قصف مستشفى الأهلي العربي (المعمداني) في غزة الذي أسفر عن استشهاد ما لا يقل عن 500 مواطن ومئات الجرحى" .

## السيسي : " لماذا لا ينقل أهالي غزة الى النقب؟ "

قال الرئيس المصري عبد الفتاح السيسي إن ما يحدث في قطاع غزة هو "محاولة لدفع السكان والمدنيين إلى النزوح نحو مصر" . واعتبر أنه "إذا كان من الضروري نقل مواطني القطاع خارجه حتى انتهاء العمليات العسكرية، فيمكن لإسرائيل نقلهم إلى صحراء النقب" .

وقال الرئيس المصري خلال لقاء مع المستشار الألماني أولاف شولتز في القاهرة ، إن بلاده ترفض "تصفية القضية الفلسطينية" و"تهجير فلسطينيي قطاع غزة إلى سيناء" ، مشيرا إلى أن تهجير الفلسطينيين من غزة لمصر سيتبعه تهجيرهم أيضا من الضفة الغربية إلى الأردن. وأضاف السيسي ، أن "ما يحدث في غزة الآن ليس عملا ضد حماس وإنما محاولة لدفع المدنيين إلى اللجوء والهجرة إلى مصر" ، مؤكدا أن تصفية القضية الفلسطينية أمر "في غاية الخطورة" .

وأردف قائلا : "إذا كانت هناك فكرة للتهجير فلم لا يتم نقل الفلسطينيين إلى النقب" ، منوها إلى أن بلاده ترفض أن تتحول سيناء إلى "قاعدة لانطلاق العمليات الإرهابية ضد إسرائيل" ، وفق تعبيره.

وقال الرئيس المصري إن القضية الفلسطينية هي "قضية القضايا ولها تأثير كبير جدا على الأمن والاستقرار" .

## السلطة الفلسطينية تطلب تحقيقا من الجنائية الدولية بشأن قصف المستشفى

الى ذلك ، طلبت السلطة الفلسطينية من المحكمة الجنائية الدولية فتح تحقيق بشأن القصف الذي استهدف مستشفى المعمداني في مدينة غزة الثلاثاء، وتبادلت إسرائيل والفصائل الاتهامات بالمسؤولية عنه.

وقالت السفيرة الفلسطينية هالة أبو حصيرة في مؤتمر صحفي إن "دولة فلسطين أودعت اليوم ملفا أمام المحكمة الجنائية الدولية لفتح تحقيق في هذه الجريمة. يجب فتح تحقيق دولي" .

## وزير الخارجية الإيراني: "بلينكن موجود في غرفة العمليات الصهيونية وينصح الآخرين بضبط النفس"

قال وزير الخارجية الإيراني حسين أمير عبد اللهيان، خلال اجتماع طارئ لوزراء خارجية منظمة التعاون الإسلامي في جدة الاربعاء ، إن "المنطقة بدأت تفقد ضبط النفس" ، مطالبا باتخاذ إجراءات عملية خلال القمة على خلفية التصعيد في غزة. وانتقد عبد اللهيان وزير الخارجية الأمريكي أنتوني بلينكن بقوله إن "بلينكن موجود في غرفة العمليات الصهيونية وينصح في الوقت ذاته الآخرين بضبط النفس" .

## بوتين يصف الضربة على المستشفى في غزة بأنها " كارثة مروعة " ويدعو لمفاوضات

قال الرئيس الروسي فلاديمير بوتين يوم الأربعاء ، إن الضربة على مستشفى في غزة تشير "لضرورة إنهاء الصراع عبر المفاوضات" . وأضاف بوتين بعد محادثات مع الرئيس الصيني شي جين بينغ في بكين "بالنسبة للضربة على المستشفى فالمأساة التي حدثت هناك هي واقعة مروعة... مئات قتلوا ومئات أصيبوا فهي بالطبع كارثة" . وتحدث بوتين يوم الاثنين مع الرئيس الإيراني إبراهيم رئيسي والرئيس السوري بشار الأسد والرئيس المصري عبد الفتاح السيسي ورئيس السلطة الفلسطينية محمود عباس ورئيس الوزراء الإسرائيلي بنيامين نتنياهو. وقال بوتين إن تلك المحادثات تركت لديه انطباعا بأن ليس هناك أي طرف من اللاعبين الرئيسيين يريد تصعيد الصراع. وأضاف : "لدي انطباع بأنه ليس هناك من يريد أن يستمر هذا الأمر ولا أن يتطور الصراع ويتفاقم الوضع أكثر" . وأشار بوتين أيضا إلى أنه ناقش الوضع مع شي.

## إعلام رسمي: "تركيا تجري محادثات مع حماس بشأن الرهائن الاسرائيليين لكن لا شيء ملموس حتى الآن"

نقل الإعلام التركي الرسمي، يوم الأربعاء، عن وزير الخارجية هاكان فيدان القول، إن تركيا تجري محادثات مع حركة المقاومة الإسلامية الفلسطينية (حماس) لضمان إطلاق سراح الرهائن الذين تحتجزهم، لكن "ليس هناك أي شيء ملموس" حتى الآن. وقال فيدان يوم الثلاثاء إن أنقرة تناقش إطلاق سراح أجانب ومدنيين وأطفال تحتجزهم حماس، وأضاف أن "دولا كثيرة" طلبت مساعدة تركيا في تسهيل إطلاق سراح مواطنيها. وأضاف فيدان أن دولا أخرى، وتحديدا قطر، تجري أيضا محادثات مع قادة حماس الموجودين حاليا في قطر.


רשות מקרקעי ישראל

سلطة أراضي إسرائيل
منطقة أورشليم القدس

وزارة البناء والإسكان
هيئة التسويق العليا
لواء أورشليم القدس

## مناقصة محوسبة على الانترنت

## إعلان عن مناقصة " السكن بسعر الهدف " في أورشليم القدس

### دعوة لقبول العروض في مناقصة علنية
### لشراء حقوق الاستئجار
### لبناء 100 وحدة سكنية في مجمع واحد
### في بناء عمودي للسكن، مباني ومؤسسات عامة
### في حي راموت (سلّم يعقوب) في أورشليم القدس

### مناقصة رقم ي م/ 2023 / 259

تدعو سلطة أراضي إسرائيل (يشار إليها فيما يلي بـ : "**السلطة**" أو "**سلطة أراضي إسرائيل**")، ووزارة البناء والإسكان (يشار إليها فيما يلي بـ : "**الوزارة**") بذلك لقبول عروض للتوقيع على عقد استئجار مباشر (بدون اتفاقية تطوير) لفترة 98 عامًا مع إمكانية التمديد بـ 98 عامًا آخر، حسب الشروط التي ستكون متبعة لدى سلطة أراضي إسرائيل عند موعد التجديد والتوقيع على عقد بناء مع وزارة البناء والإسكان، بشأن المناطق التي تكون تفاصيلها وإمكانيات البناء عليها عند نشر المناقصة كما يلي:

| مجمع | القطعة | الحوض | القسيمة | المساحة بالأمتار المربعة | عدد الوحدات السكنية من مخطط بناء مدينة بسعر الهدف | عدد الوحدات السكنية من خارطة بناء مدينة في السوق الحرة | دفع مصاريف تطوير عامة للوزارة تشمل مصاريف تطوير إضافية بـ ش. ج. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 72107 | 1 | 30716 | 67 (بجزء)، 34 | 3.630 | 80 | 20 | 20.391.618 |

**سيتم نشر قيمة المتر المربع للمساحات الرئيسية داخل المباني قبل تقديم التخفيض على سعر الشقة (لا يشمل ضريبة القيمة المضافة) ومقدار الكفالة لتنفيذ العرض، في كراس المناقصة.**
**المنافسة في المناقصة ستكون حول العرض الأعلى بخصوص الأرض أو حسب أسلوب جني الحد الأقصى من الأرباح وذلك كله بموجب التعليمات التي سترد تفاصيلها في شروط المناقصة.**
**يتم التسويق بموجب الفصل الثانوي 4.7 من ملف قرارات مجلس أراضي إسرائيل والذي ينص على تقديم تخفيض على سعر الشقة لأجل الوحدات السكنية المخصصة للبيع إلى المستحقين، وذلك كله رهنًا بشروط المناقصة.**
تسري على قطع الارض خارطة 0523332–101، غاية قطع الأرض هي للسكن ، مباني ومؤسسات عامة، باقي تفاصيل المناقصة تنشر في كراس المناقصة.
بالإضافة إلى المبلغ المعروض مقابل الأرض سيدفع الفائز بالمناقصة مصاريف تطوير ومصاريف تطوير إضافية إلى الوزارة، وذلك كله على النحو الموضح في كراس المناقصة.
سوف يتم نشر كراس المناقصة في موقع سلطة أراضي إسرائيل على شبكة الانترنت في التاريخ الموافق 2023/11/13. يمكن تحميل الكراس والاطلاع عليه بدون أي مقابل.
يشار إلى أنه **لا يمكن** الحصول على نسخة مطبوعة عن كراس المناقصة لدى مكاتب المنطقة.
**تلفت انتباه الجمهور: إلى أن المناقصة مخصصة فقط لرواد الأعمال / المقاولين / الشركات فقط الذين يشترون حقوقا في الأرض لبناء وحدات سكنية.**
**أما بالنسبة للمستحقين (مشتري الشقق): فيتم نشر المعلومات عن القرّع على موقع وزارة البناء والإسكان.**
سيتم تقديم العروض من خلال **نظام المناقصات المحوسب على الإنترنت.**
لن تشارك في المناقصة إلا العروض التي وُجدت بأكملها في الموعد الأخير لتقديم العروض في نظام المناقصات المحوسب على الانترنت.
**الموعد الأخير لتقديم العروض في التاريخ الموافق 2023/12/18 حتى الساعة 12:00 ظهرًا.**
سوف يُقفل نظام المناقصات المحوسب على الانترنت بشكل تلقائي في الموعد الأخير لتقديم العروض.
لن يتم قبول الادعاء أنه بسبب خلل تقني أيًا كان مُنع مقدم العرض من تقديم عرضه في نظام المناقصات المحوسب على الانترنت في الموعد المناسب.
تتطلب المشاركة في المناقصة التسجيل المسبق على موقع "وحدة الخدمات الإلكترونية الحكومية" . عند بدء إجراء تنفيذ تقديم العرض عبر موقع سلطة أراضي إسرائيل، سيتم تحويل المستخدم تلقائيًا إلى نظام "وحدة الخدمات الإلكترونية الحكومية" ، حيث سيطلب منه هناك تنفيذ إجراء للتعريف عن النفس. بعد انتهاء الإجراء سيتم تحويله تلقائيًا إلى موقع سلطة أراضي إسرائيل من أجل استكمال إجراء تقديم العرض.
يجدر التأكيد على أن كل عرض سيتم تقديمه عبر نظام المناقصات المحوسب على الانترنت بواسطة نفس التعريف عن النفس لدى وحدة الخدمات الإلكترونية الحكومية (من خلال نفس المستخدم)، سيحل محل ذلك الذي سبقه. العرض الأخير الذي سيتم تقديمه من قبل نفس المستخدم هو العرض الذي سيُطرح على لجنة المناقصات للنظر فيه **في حين سيتم إلغاء العروض السابقة إذا ما كان نفس المستخدم قد قدمها.**
يحق للسلطة أن تغيّر أيّ موعد من المواعيد المذكورة، بما في ذلك الموعد الأخير لتقديم العروض، طالما ارتأت القيام بذلك حسب تقديرها الحصري.
هذا المنشور للعلم فقط وليس في المذكور فيه ما يلزم سلطة أراضي إسرائيل ووزارة البناء والإسكان بأي شكل من الأشكال، لا من ناحية مضمونه ولا بخصوص المواعيد المذكورة فيه. الشروط الملزمة هي تلك التي ستظهر في كراس المناقصة بكافة ملاحقه.
يجب على مقدمي العروض الاطلاع على موقع سلطة أراضي إسرائيل على شبكة الانترنت لمتابعة أي تغيير على المناقصة حتى موعد إغلاقها.
أوقات استقبال الجمهور: يومي الإثنين والأربعاء من الساعة 8:00 صباحًا – 13:00 ظهرًا، يوم الاثنين من الساعة 16:00 عصرًا – 17:30 مساءً.
**في عشية الأعياد وفي أيام وسط الأسبوع من عيد الفصح اليهودي وعيد العرش لن يتم استقبال الجمهور.**

רשות מקרקעי ישראל לשירותך

**לקבלת מידע על מכרזי המקרקעין ותוצאותיהם:**
מידע קולי ובפקס בטלפון: **03-9411011 / 5575*** | דיוור ישיר לדוא"ל (בחינם) יש להרשם באתר הרשות: **www.land.gov.il**