

## دائرة الإحصاء المركزية - مناقصة علنية رقم 49/2023 لتزويد خدمات البستنة والرعي للنباتات في دائرة الإحصاء المركزية

**أ. ماهية التعاقد:**  
دائرة الإحصاء المركزية تدعو بذلك إلى قبول عروض مناقصة علنية، لتزويد خدمات البستنة والرعي للنباتات والصيانة المستمرة للنباتات في مكاتب دائرة الإحصاء المركزية في اورشليم القدس في كنفه نيشاريم رقم 66 ورقم 68، وفي شارع مؤفبه 4 بما في ذلك استبدال النباتات التالفة في الاصطناع الموجودة وتزويد المزيد من الخدمات، كله على النحو الموضح غب مستندات المناقصة. تهدف المناقصة إلى اختيار مزود فائز واحد سيستجيب لكافة احتياجات دائرة الإحصاء المركزية، على النحو الموضح في المناقصة، والذي يملك التجربة والأدوات اللازمة لغرض تنفيذ التعاقد، كله على النحو الموضح في مستندات المناقصة.

تفاصيل الخدمات، وشروط الحد الأدنى وكل المعلومات الأخرى واردة في مستندات المناقصة.

يجوز الاستعانة بالمقاولين الثانويين.

**ب. خلاصة شروط الحد الأدنى (التفاصيل الكاملة واردة في مستندات المناقصة في المادة 2):**

يتعين على مقدم العرض استيفاء الشروط التالية بين جملة الأمور:  
**خلاصة شروط الحد الأدنى الإدارية لمقدم العرض:**

- طالما انطبق على مقدم العرض واجب التسجيل، حسب القانون، في إسرائيل، فيتعين عليه أن يكون مسجلاً حسب القانون.
- يملك مقدم العرض بوزنه كافة الشهادات والتصريحات الشفوية بالقبض اللازمة بموجب قانون صفقات الهيئات العمومية، لعام 1976، بما في ذلك عدم وجود إدانات سابقة بارتكاب مخالفات بموجب قانون العمال الأجانب، لعام 1991، وبموجب قانون الحد الأدنى للأجور، لعام 1987، وإدارة فائز حسابات حسب الأصول.
- مقدم العرض يستوفي أحكام قانون مساواة الحقوق لأشخاص من ذوي الاحتياجات الخاصة، لعام 1998.
- لا توجد لدى مقدم العرض إنذار بشأن كونه عبارة عن "مشروع مستمر".
- لن يُسمح بتقديم عرض مع الهبات أو مقدمي العروض الآخرين (Joint Venture).
- حضر ممثلون عن مقدم العرض اجتماع مقدمي العروض

**خلاصة شروط الحد الأدنى المهنية لمقدم العرض:**  
مقدم العرض يستوفي الشروط المفصلة على النحو التالي:  
• لدى مقدم العرض / المقاول الثانوي تجربة لمدة 3 سنوات، في تنفيذ أعمال البستنة لزبون واحد على الأقل، اعتباراً من التاريخ الموافق 1.1.2019. يمكن أن هذه السنوات الثلاث تنتقسم على ثلاث فترات تستغرق كل واحدة منها 12 شهراً متتالياً. يجب أن تكون أعمال البستنة اللازمة بموجب هذه المادة بحجم حوالي 100 حاوية نباتات داخلية على الأقل، لكل فترة تستغرق لمدة 12 شهراً ولنفس الزبون.

• يتعين على مقدم العرض / المقاول الثانوي، عند تقديم العرض - أن يوظف عاملين اثنين على الأقل في البستنة، حيث يجوز لمقدم العرض / المقاول الثانوي أن يكون أحدهما، يملك أحد العاملين على الأقل اعتماد بستانني من النوع 3 أو أكثر.

**ج. فترة التعاقد:** تقديم الخدمات عملياً سيتم بناءً على طلب دائرة الإحصاء المركزية وإصدار طلبية عمل لفترة سنة واحدة، يجوز لدائرة الإحصاء المركزية تمديد فترة التعاقد بموافقة لجنة المناقصات لمدة تصل إلى سنة واحدة كل مرة، ولفترة تصل إلى خمس سنوات إجمالاً، وهنا برصد الميزانية المناسبة.

**د. الاطلاع على مستندات المناقصة:** يمكن الاطلاع على مستندات الدعوة وتحميلها من الموقع الإلكتروني الخاص بدائرة الإحصاء المركزية وعنوانه [www.cbs.gov.il](http://www.cbs.gov.il)، أو من موقع مديرية المشتريات الحكومية وعنوانه [www.mr.gov.il](http://www.mr.gov.il). كل تحديث بشأن إجراء المناقصة سيتم على هذين الموقعين، بعد عقد اجتماع مقدمي العروض الذي يُعتبر المشاركة فيه إلزامية، سيتم إرسال كافة التحديثات والتغييرات عبر البريد الإلكتروني إلى مقدمي العروض الذين شاركوا في اجتماع مقدمي العروض.

**هـ. بُعد اجتماع مقدمي العروض إلزامياً وبشكل شرط حد أدنى لتقديم عرض في المناقصة:** فقط الردود الخطية ستكون ملزمة لدائرة الإحصاء المركزية:

1. اجتماع مقدمي العروض سيُعقد في يوم الثلاثاء الموافق **17.10.2023** (، بين الساعات **11:00 ظهراً** و**13:00 بعد الظهر**)، بشكل فعلي في مكاتب دائرة الإحصاء المركزية الواقعة في شارع كنفه نيشاريم رقم 66 في اورشليم القدس، طالما سمحت الأوضاع بذلك، وفي حال تقرر عقد الاجتماع عبر الإلكتروني، ستبلغ دائرة الإحصاء المركزية المسجلين عن ذلك مسبقاً، سيتم اجتماع مقدمي عروض حسب القواعد التي سنتسرها دائرة الإحصاء المركزية.
2. التسجيل لاجتماع مقدمي العروض سيتم حتى يوم الاثنين الموافق **16.10.2023**، عند الساعة **15:00** عصراً، من خلال إرسال تفاصيل مقدم العرض (اسم مقدم العرض، الرقم المعرف، البريد الإلكتروني، والهاتف) وتفاصيل الممثل الذي سيشارك في الاجتماع بالنيابة عن مقدم العرض (الاسم، البريد الإلكتروني، الهاتف) إلى عنوان البريد الإلكتروني [micrazimnt@cbs.gov.il](mailto:micrazimnt@cbs.gov.il) كل ممثل سيشارك في الاجتماع يمكنه تمثيل مقدم عرض واحد فقط.

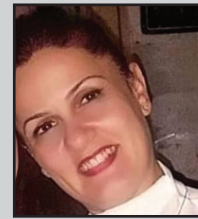
**و. أسئلة استيضاح واستفسارات:** ينبغي إرسالها إلى البريد الإلكتروني [micrazimnt@cbs.gov.il](mailto:micrazimnt@cbs.gov.il) كل الاستفسارات المتعلقة بهذه المناقصة، بما في ذلك الأسئلة وطلبات الاستيضاح، ينبغي إرسالها بشكل خطي فقط حتى يوم الثلاثاء الموافق **24.10.2023** عند الساعة **20:00 مساءً** فقط الردود الخطية ستكون ملزمة لدائرة الإحصاء المركزية.

**ز. تقديم العروض -** ينبغي تقديم العرض باللغة العبرية، من خلال نسخة أصلية+ نسخة مستنسخة+ نسخة رقمية، مع إرفاق كافة المستندات والاتفاقيات، في ملف ومع الإشارة إلى "المناقصة 49/2023"، إلى صندوق المناقصات الخاص بدائرة الإحصاء المركزية، شارع كنفه نيشاريم رقم 66 اورشليم القدس.

**ح. الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة هو حتى يوم الخميس الموافق 9.11.2023 عند الساعة: 12:00 ظهراً.**

## الحكم بالسجن المؤبد على مروان كلاساني من حيفا بعد أدائه بقتل زوجته سمر

حكمت المحكمة المركزية في حيفا، أول أمس الأربعاء، بالسجن المؤبد على مروان كلاساني (55 عاماً) من حيفا، الذي أُدين بقتل زوجته سمر (51 عاماً) بـ 13 طعنة بالسكين في حزيران 2022.



المرحومة سمر كلاساني

ذلك، حكم القضاة على كلاساني، بدفع تعويضات لأسرة القتيلة بمبلغ 258.000 شيقل. وبحسب التهمة، قرر كلاساني قتلها بعد أن طلبت الانفصال عنه.

## שיבא תל השומר עיר הברואות של ישראל

### مناقصة لتزويد أكياس النايلون مناقصة رقم 12399510

1. مستشفى على اسم شيبا، تل هشومير (يشار إليه فيما يلي بـ: "الوزارة" أو "صاحب الدعوة") يدعو بذلك المزودين إلى تقديم عروض السعر لأجل أكياس النايلون (يشار إليها فيما يلي بـ: "السلع").

2. يمكن الاطلاع على مستندات المناقصة وطباعتها من موقع مديرية المشتريات الحكومية على شبكة الانترنت بدون مقابل في العنوان:

<https://mr.gov.il/ilgstorefront/he/search/?s=TENDER>

3. يجب على مقدم العرض أن يرفق مستندات المناقصة على أن تكون موقّعة.

4. سوف يكون عرض السعر ساري المفعول لمدة 180 يوماً على الأقل اعتباراً من اليوم الأخير الذي تم تحديده لتقديم العروض.

5. **يجب على مقدم العرض أن يرفق المستندات التالية، متطلبات المناقصة:**

- أ. كفاية بنكية بقيمة 40.000 ش.ج. على أن تكون سارية المفعول حتى التاريخ الموافق 06.03.2024.
- ب. لن يتم قبول بدائل الكفاية البنكية مثل: الشيكات، المصادقات اللازمة بموجب قانون صفقات الهيئات العامة (تطبيق القانون بشأن إدارة الحسابات والمدفوعات المستحقة للضريبة) لعام 1976.
- ج. مستندات المناقصة تشمل - 3 صفحات "الشروط العامة لتزويد السلع" يتعين على مقدم العرض التوقيع على الصفحة الأخيرة مع إرفاق ختم الشركة.
- د. شهادة مدقق حسابات بشأن نسبة المكون الإسرائيلي ضمن عرض السعر، إن وُجدت.

6. يجب الانتهاء إلى باقي المتطلبات التي تظهر في مستندات المناقصة.

7. فترة التعاقد هي لمدة - 12 شهراً مع إمكانية محفوظة للمستشفى بخيار تعاقد إضافي لـ 4 فترات إضافية تبلغ كل منها سنة واحدة حسب تقدير المستشفى.

8. يحتفظ صاحب الدعوة لنفسه بحق التفاوض مع المتنافسين في المناقصة بموجب المعيار (1) و/أو إتاحة إجراء تنافسي إضافي حسب الإجراء 17 (هـ) من لوائح واجب المناقصات، لعام 1993 (في حال كان الفرق المالي بين العروض الفائزة أقل من 10%، أو تجاوز التقدير المحدد)

9. كما يحتفظ صاحب الدعوة بحق تقسيم العمل على عدة شركات. سيتم إعطاء الأفضلية في إطار معايير السعر لشراء السلع المصنعة محلياً في البلاد والتي لا يتجاوز سعر العروض لشراء السلع المستوردة مع إضافة 15% شريطة أن تُرفق مع العرض مصادقة من مدقق حسابات بشأن نسبة المكون الإسرائيلي ضمن سعر العرض.

10. نحن لا نلتزم بقبول العرض الأرخص، أو أي جزء منه، أو أي عرض كان.

11. يجوز لنا تقسيم الدعوة، كما ويجوز لنا إلغاء المناقصة أو توسيع أو تقليص نطاقها لأسباب تتعلق بالميزانية و/أو لأسباب إدارية و/أو تنظيمية.

ينبغي تقديم عروض السعر مع إرفاق كافة المستندات اللازمة (ما عدا الكفاية البنكية التي ينبغي تقديمها فعلاً إلى صندوق المناقصات رقم 1 في قسم المناقصات، الجناح 65)، رقمياً حسب الرابط الذي سيتم إرفاقه بمستندات المناقصة والذي سيُنشر على موقع مديرية المشتريات الحكومية، في موعد أقصاه التاريخ الموافق: **06.11.2023**، عند الساعة **11:00 ظهراً**.

## مناقصة محوسبة على الانترنت تشمل كفالة رقمية مناقصة ب ش / 252 / 2023

### تعاقد بعقد تفويض لتفعيل كسّارة درجوت في خارطة 11/03/256

سلطة أراضي إسرائيل تعلن بهذا عن نشر مناقصة لتفعيل كسّارة درجوت في خارطة 11/03/256. يتم تقديم عرض في هذه المناقصة عن طريق نظام المناقصات المحوسب على الانترنت. يجب الاطلاع بتمعن على التوجيهات لتقديم عرض محوسب على الانترنت في مستندات المناقصة.

سعر الحد الأدنى: 150 مليون ش.ج.  
كفالة رقمية لإنجاز العرض: 20 مليون ش.ج.  
موعد أخير لتقديم عروض في المناقصة: 18/12/2023.

من فاز في مناقصة لكسّارة درجوت، و/أو شخص/ شركة المرتبطين معه، لا يمكنه أن يفوز في مناقصة لكسّارة تمار (قطعة 3 في خارطة 10/03/107/4)، ومن من فاز في مناقصة لكسّارة تمار (قطعة 3 في خارطة 10/03/107/4)، و/أو شخص/ شركة المرتبطين معه، لا يمكنه أن يفوز في مناقصة لكسّارة درجوت.

يمكن التوجه إلى السلطة إلى العنوان الإلكتروني لأدائه وطلب توجيهات لتنفيذ استطلاع رأي جيولوجي اعتباراً من التاريخ الموافق 28/09/2023.

تُجرى جولة مقدمي عروض في يوم الأربعاء - 18/10/2023. التجمع عند الساعة 11:00 صباحاً في بوابة الكسّارة. يُطلب من المشاركين الوصول في الوقت المحدد! كذلك يُطلب من المشاركين أن يتزودوا بحداء مغلق، سترة عاكسة للضوء وقبّعة واقية. كل مشارك في الجولة يمكنه أن يمثل شركة واحدة فقط. للاستفسار عن تفاصيل عن الجولة يمكن الاتصال على هاتف رقم: 050-295-9255، أو على هاتف رقم: 050-6218665. من لم يشارك في جولة مقدمي العروض لا يمكنه أن يقدم عرضاً في المناقصة. يجب على المعنيين المشاركة في جولة مقدمي عروض أن يرسلوا التفاصيل التي في الملحق أدناه إلى العنوان الإلكتروني [michrazim-quarry@land.gov.il](mailto:michrazim-quarry@land.gov.il) في نقطة التجمع يكون على المشترك أن يوقع على الاستمارة التي تصادق على أنه شارك في الجولة.

اسم الشركة	هاتف في المكتب
الاسم الشخصي	هاتف نقال
اسم العائلة	بريد الكتروني

سلطة أراضي إسرائيل سوف تنشر تفاصيل إضافية في موقع سلطة أراضي إسرائيل على شبكة الانترنت في العنوان: <https://apps.land.gov.il/MichrazimSite/#/search> يجب تسجيل رقم المناقصة - 2023/252.

هذا النشر هو للمعلومات العامة فقط. لا يوجد في هذا الإعلان أي التزام أو عرض من جانب سلطة أراضي إسرائيل، التي تحتفظ لنفسها بالحق، حسب تقديرها الحصري والمطلق، في أن تتراجع عن نيتها بالتعاقد باتفاقية تفويض، أو إلغاء المناقصة، أو تغيير شروط المناقصة ويمكنها أن تفعل ذلك حتى الموعد الأخير لتقديم العروض.

يجب على المعنيين أن يطلعوا على منشورات سلطة أراضي إسرائيل التي تتعلق بالمناقصة بأنفسهم وعلى مسؤوليتهم.

רשות מקרקעי ישראל לשידור  
לקבלת מידע על מכרזי המקרקעין ותוצאותיהם:  
מידע קולי ובפקס בטלפון: \*5575 / 03-9411011 | דיבור ישיר לדוא"ל (בחינם) יש להרשם באתר הרשות: [www.land.gov.il](http://www.land.gov.il)

## מناقصة מחוסבת על האינטרנט

سلطة أراضي إسرائيل  
منطقة المركز

### מناقصة في مسار - بناء - إخلاء - بناء

### دعوة لقبول العروض في مناقصة علنية

#### لشراء حقوق الاستئجار

لبناء 1,500 وحدة سكنية لبناء عمودي، مناطق تجارة وتشغيل، مبانٍ ومؤسسات عامة

في حي نحلات عيليت في ريشون لتسيون

### מناقصة رقم 244/2023

سلطة أراضي إسرائيل (يشار إليها فيما يلي بـ: "السلطة")، تدعو بهذا لقبول عروض للتوقيع على اتفاقية استئجار لمدة - 98 سنة مع إمكانية للتمديد بـ 98 سنة أخرى، للمساحة التي تفاصيلها سوف يتم نشرها في كراس المناقصة.

سوف يتم نشر تفاصيل مجتمعات التسويق بما في ذلك، سعر الحد الأدنى، قيمة الأيداع لتنفيذ العرض ومصاريف التطوير في كراس المناقصة. لن يتم قبول العروض التي هي دون سعر الحد الأدنى.

تسري على قطع الأرض خارطة 1026996-413. غاية قطع الأرض سكن د، تجارة، تشغيل، مبانٍ ومؤسسات عامة.

يتم نشر باقي تفاصيل المناقصة في كراس المناقصة.

سوف يتم نشر كراس المناقصة في موقع سلطة أراضي إسرائيل على شبكة الانترنت في التاريخ الموافق 30/10/2023. يمكن تحميل كراس المناقصة والاطلاع عليه بدون أي مقابل.

يُشار إلى أنه لا يمكن الحصول على نسخة من كراس المناقصة من مكاتب سلطة أراضي إسرائيل.

سيتم تقديم العروض من خلال **نظام المناقصات المحوسب على الانترنت**.

لن تشارك في المناقصة إلا العروض التي وُجدت بأكملها في الموعد الأخير لتقديم العروض في نظام المناقصات المحوسب على الانترنت.

**الموعد الأخير لتقديم العروض في التاريخ الموافق 27/11/2023 حتى الساعة 12:00 ظهراً.**

سوف يُقبل نظام المناقصات المحوسب على الانترنت بشكل تلقائي في الموعد الأخير لتقديم العروض.

لن يتم قبول الادعاء أنه بسبب خلل تقني أيًا كان مُنع مقدم العرض من تقديم عرضه في نظام المناقصات المحوسب على الانترنت في الموعد المناسب. تتطلب المشاركة في المناقصة التسجيل المسبق على موقع "وحدة الخدمات الإلكترونية الحكومية". عند بدء إجراء تنفيذ تقديم العرض عبر موقع سلطة أراضي إسرائيل، سيتم تحويل المستخدم تلقائياً إلى نظام "وحدة الخدمات الإلكترونية الحكومية"، حيث سيطلب منه هناك تنفيذ إجراء للتعريف عن النفس. بعد انتهاء الإجراء سيتم تحويله تلقائياً إلى موقع سلطة أراضي إسرائيل من أجل استكمال إجراء تقديم العرض.

يجدر التأكيد على أن كل عرض سيتم تقديمه عبر نظام المناقصات المحوسب على الانترنت بواسطة نفس التعريف عن النفس لدى وحدة الخدمات الإلكترونية الحكومية (من خلال نفس المستخدم). سيحل محل ذلك الذي سبقه. العرض الأخير الذي سيتم تقديمه من قبل نفس المستخدم هو العرض الذي سيُطرح على لجنة المناقصات للنظر فيه في حين سيتم إلغاء العروض السابقة إذا ما كان نفس المستخدم قد قدمها.

يجب على مقدمي العروض الاطلاع على موقع سلطة أراضي إسرائيل على شبكة الانترنت لمتابعة أي تغيير على المناقصة حتى موعد إغلاقها. أوقات استقبال الجمهور: يومي الإثنين والأربعاء من الساعة 8:00 صباحاً - 13:00 ظهراً، يوم الاثنين من الساعة 16:00 عصراً - 17:30 مساءً. ديريش منحيم بيغن 125، المجمع الحكومي، تل أبيب، هاتف رقم 9533333 - 03/5575\*.

في عشية الأعياد وفي أيام وسط الأسبوع من عيد الفصح اليهودي وعيد العرش لن يتم استقبال الجمهور.

רשות מקרקעי ישראל לשידור  
לקבלת מידע על מכרזי המקרקעין ותוצאותיהם:  
מידע קולי ובפקס בטלפון: \*5575 / 03-9411011 | דיבור ישיר לדוא"ל (בחינם) יש להרשם באתר הרשות: [www.land.gov.il](http://www.land.gov.il)