

الاسدي

محمد ابراهيم اسدي - محامي وكاتب عدل

تعويضات لتضرري الحزارة

اضرار سرطانیه في منطقه العنق،
الغدة الدرقية، الغدة الليمفاوية ،
ومنطقة الراس يشمل الاورام في
منطقة الدماغ والوجه ،سرطان الدم
(لوكيميا) اضرار صلح
Bcc,ScC
خبرة 15 سنة

054-5404854

بيت للبيع في الطيبة

بيت للبيع في الطيبة قائم على قطعة
ارض مساحتها 400 م² بجانب مسار
المشي - شارع حيفا، منطقة الكانتری
للاستفسار : 050-5237767 (1)



خدمة خبر عاجل
اهم الاخبار فوراً
على تليفونك



רשות מקרקעי ישראל

تسجيل وقرعة - ابن بيتك للمعاقين المجموع الكلي 8 قطع في حي

هرتسوغ (المجمع و) في أشكلون
مناقصة رقم م / 348 / 2018

سلطة أراضي إسرائيل (فيما يلي : " ر م " ي) تعرض بهذا 8 قطع للبناء الذاتي للمعاقين بموجب الخارطة ت م " 391 على ملاحظتها بما في ذلك القسم د - تعليمات، توجيهات ومخطط للمنطقة السكنية الجماهيرية الغربية- المخطط رقم 4 (ت- 4) . تفاصيل إضافية حول القطع، سعر الأرض، مصاريف التطوير، دفعات الرسوم والضرائب للسلطة المحلية وشروط التسجيل والقرعة تنشر في كراس المناقصة.

القطع المقترحة تشمل قطعة لبناء وحدة سكنية واحدة، ملتصقة بالأرض .

تخفيض بالأرض لجنود الاحتياط الفعالين- نلت انتباه جنود الاحتياط المستحقين للحصول على التخفيض مقابل الدفع للأرض، بموجب قرار مجلس أراضي إسرائيل رقم 1502 وبموجب شروط المناقصة.

يحق التسجيل للقرعة للمعاقين مواطني إسرائيل وهم سكان البلاد وسكان عائدین، الذين يقدمون تصريح لجنة السكان العائدين من قبل وزارة الاستيعاب بخصوص مكانتهم كسكان عائدین.

معاق لم يبلغ من العمر 18 عاماً يتسجل بواسطة الوصي القانوني بعد الحصول على تصريح من المحكمة المخولة لذلك.

معاق أو معاق والديه حصلوا على قطعة بإعفاء من مناقصة نتيجة وفي أعقاب إعاقة لا يحق له التسجيل للقرعة.

التسجيل والقرعة تجريان وفقاً للقوائم الثلاثة حسب المفصل فيما يلي :

القائمة أ :

1. معاق جيش الدفاع الإسرائيلي صعب بشكل خاص بدرجة إعاقة 100%+ (خاص) بموجب تصريح وتوقيع فرع إعادة التأهيل في وزارة الدفاع حسب المفصل في كراس المناقصة وفي النص المرفق لكراس المناقصة.
2. متضرر من الأعمال العدوانية حسب المعنى في قانون المكافآت لتضرري الأعمال العدوانية، للعام -1970، بدرجة إعاقة 100%+ (خاص)، بموجب تصريح وتوقيع مؤسسة التأمين الوطني حسب المفصل في كراس المناقصة وفي النص المرفق لكراس المناقصة.

القائمة ب :

- أ. معاق جيش الدفاع الإسرائيلي صعب بموجب تصريح فرع إعادة التأهيل في وزارة الدفاع حسب المفصل في كراس المناقصة وفي النص المرفق لكراس المناقصة.
- ب. متضرر من الأعمال العدوانية حسب المعنى في قانون المكافآت لتضرري الأعمال العدوانية، للعام -1970، بدرجة إعاقة صعبة، بموجب تصريح وتوقيع مؤسسة التأمين الوطني حسب المفصل في كراس المناقصة وفي النص المرفق لكراس المناقصة.

القائمة ج :

معاق بدرجة إعاقة 75% على الأقل في أعقاب تقييدات بالتنقل للأبد، بموجب تصريح وتوقيع مؤسسة التأمين الوطني حسب المفصل في كراس المناقصة وفي النص المرفق لكراس المناقصة.

يوضح بهذا أنه لن يقبل أي تصريح بنص آخر لنوع ودرجة الاستحقاق المطلوبة عدا نص التصاريح المطلوبة حسب المفصل في كراس المناقصة. مقدم عرض الذي لا يقدم تصريح إعاقته حسب المطلوب، لن يُسجل للقرعة.

المستندات المطلوبة من أجل تنفيذ التسجيل :

1. تصريح بخصوص نوع ودرجة الإعاقته من المؤسسة / الوزارة الملائمة وذات الصلة حسب المذكور أعلاه وحسب المفصل في كراس المناقصة.
2. استمارة طلب للتسجيل وللإشتراك بالمناقصة بالنص المرفق كملحق ب من كراس المناقصة.
3. تصريح موقع ومصادق عليه حسب القانون بالنص المرفق كملحق ي من كراس المناقصة.
4. بطاقة هوية وصورة عن بطاقة الهوية لكل واحد من المتسجلين الموقعين على استمارة طلب التسجيل .
5. إيداع بواسطة حوالة بنكية لأمر سلطة أراضي إسرائيل أو كفالة بنص الملحق ه، حسب المفصل في كراس المناقصة.
6. المعاق الذي لم يبلغ بعد 18 عاماً يتسجل للقرعة بواسطة الوصي القانوني له- يجب تقديم تصريح المحكمة المخولة بذلك.
7. التسجيل بواسطة التوكيل يتم بموجب مستندات الأصل أو بنسخة مصادق عليها طبق الأصل موقعة من قبل كاتب عدل والكل بالخضوع للمذكور في كراس المناقصة.

يجب على المتسجلين إرفاق استمارة طلب التسجيل (الملحق ب) ، مستندات أصلية وسارية المفعول فقط أو نسخة تحمل ختم " نسخة مصادق عليها طبق الأصل " ، مصادق عليها من قبل محامي و/ أو المؤسسة التي أصدرت المستند (بالملاءمة).

يوضح بهذا أن التسجيل للمناقصة يتم مع تقديم كافة المستندات المذكورة أعلاه (وفقاً للشأن) وحسب المطلوب في شروط المناقصة. يتم التسجيل في مكاتب سلطة أراضي إسرائيل في المنطقة التجارية القدس، شارع يافا 216 (الطابق السادس) مبنى شعاري هعير، القدس في قسم التسويق.

يبدأ التسجيل بتاريخ 26/11/2018 الساعة 8:00 وينتهي بتاريخ 25/3/2019 الساعة 12:00 ظهراً ويجري أيام استقبال الجمهور، أيام الاثنين - والأربعاء بين الساعات 13:00-08:00، يوم الاثنين، بين الساعات 17:30-16:00 . يمكن تحميل كراس المناقصة وطباعته بدون دفع من موقع انترنت سلطة أراضي إسرائيل ابتداء من تاريخ 26/11/2018. يمكن الحصول على كراس المناقصة، بدون أي مقابل، من مكاتب سلطة أراضي إسرائيل، شارع يافا 216 (الطابق السادس)، القدس، هاتف رقم 02-5318888، بالأيام وساعات العمل المتعارف عليها، بعد 10 أيام من موعد نشر كراس المناقصة في موقع انترنت سلطة أراضي إسرائيل.

هذا الإعلان هو للمعرفة العامة فقط ولا يوجد بالمذكور فيه ما يلزم سلطة أراضي إسرائيل بأي شكل كان ، لا من ناحية المضمون ولا من ناحية المواعيد المذكورة فيه. الشروط الملزمة هي الشروط الموجودة في كراس المناقصة على كافة ملاحظتها. يجب على مقدمي العروض الاطلاع على الحثنات في موقع انترنت سلطة أراضي إسرائيل بخصوص أي تغيير بالمناقصة حتى موعد إغلاقها.

לקבלת מידע על מכרזי המקרקעין ותוצאותיהם:
מידע קולי ובפקס בטלפון: 03-9411011 / 5575
דיוור ישיב לדוא"ל (בחינם) יש להרשם באתר הרשות: www.land.gov.il

רשות מקרקעי ישראל לשרותך



دولة اسرائيل
سلطة تطبيق القانون والجبائية



مناقصة 16/18 مناقصة علنية لشراء آلات لعد الأوراق المالية لسلطة تطبيق القانون والجبائية

يطلب بهذا تقديم عروض أسعار للمناقصة موضوع البحث:

1. يمكن الحصول على شروط المناقصة وملاحظتها عبر البريد الإلكتروني : michrazim@eca.gov.il
2. للحصول على تفاصيل إضافية متعلقة بالمناقصة يمكن التوجه لعنوان البريد الإلكتروني : michrazim@eca.gov.il
3. شروط حد أدنى للاشتراك بالمناقصة :

أ. اتحاد حسب القانون:

- يجب على مقدم العرض أن يكون وحدة تنظيمية، تعتبر هيئة قانونية واحدة كشراكة أو كشركة ، أو أنه مشغل مرخص. لإثبات المذكور أعلاه يجب على مقدم العرض أن يرفق شهادة الاتحاد كشركة أو كشراكة من المسجل الرسمي الملائم وذو الصلة أو شهادة مشغل مرخص.
- بالإضافة إلى ذلك، في حالة كون مقدم العرض متحد كشركة أو شراكة - يجب عليه أن يرفق نص الاتحاد الذي يسجل في نطاقه أنه لا يوجد للاتحاد ديون للمسجل الملائم وذو الصلة (مسجل الشركات / مسجل التعاونيات) - في حالة مفصل فيها دين لسجل الاتحادات بالنص المرفق، يجب إرفاق تصريح حول دفع الدين لسجل الاتحادات.

باستطاعة مقدم العرض طباعة المستند الذي يفصل المعلومات المذكورة أعلاه، بدون دفع، من موقع الانترنت الرسمي لسجل الاتحادات بالرابط التالي:

<http://147.237.72.24/WebOJSite/CompaniesList.aspx>

- يجب على مقدم العرض الذي يستوفي طلبات تعليمات البند 12 من قانون واجب المناقصات، للعام -1992 بموضوع تشجيع النساء في المصالح، تقديم شهادة وتصريح مع عرضه بموجب المصلحة هي بسيطرة امرأة.
- ب. إدارة حسابات وسجلات:
- يجب على مقدم العرض أن يرفق المستندات التالية:
- تصريح ساري المفعول من موظف مخول، مدقق حسابات أو مستشار ضريبية حول إدارة حسابات بموجب تعليمات القانون المذكورة.
- تصريح بموجب قانون صفقات الهيئات العمومية.
- ج. يجب على مقدم العرض أو مخول التوقيع من قبله أن يرفق موافقتهم لإطلاع صاحبة الدعوة على السجل الجنائي.
- د. يجب على مقدم العرض أن يرفق تصريح مصادق عليه حسب القانون من قبل محامي.
- هـ. يجب على مقدم العرض أن يرفق تصريح حول استعداده الفوري لتنفيذ الخدمات المطلوبة بالمناقصة.
- و. يجب على مقدم العرض أن يرفق تصريح حول عدم تنسيق مناقصة.
- ز. يجب على مقدم العرض أن يوقع على التزام في حالة الإعلان عنه فائزاً بالمناقصة، يُطلب منه تقديم التقارير والحسابات المطلوبة من أجل دفع مقابل عمله، في نطاق فورثال- بوابة المزودين الحكومية .
- ح. تجربة مقدم العرض:
- لمقدم العرض تجربة بيع آلات عد الأوراق النقدية مشابهه للآلات المطلوبة في هذه المناقصة لاتحاد بنكي بحجم 30 آلة على الأقل .
- لمقدم العرض تجربة بتقديم خدمات معالجة الأعطال وصيانة جارية لزبون واحد على الأقل .
- ط. كفالة بنكية:
- يجب على مقدم العرض أن يرفق كفالة بنكية لأمر صاحبة الدعوة بقيمة 10.000 ش.ج. يشمل ضريبة القيمة المضافة وسارية المفعول لغاية تاريخ 26/02/2019. ممنوع أن تكون كفالة المناقصة مرتبطة.
- اسم مقدم العرض الذي يسجل في الكفالة يجب أن يكون مماثلاً لاسم مقدم العرض كما يظهر في مستندات الاتحاد.

4. يجب تقديم العروض لهذه المناقصة لصندوق المناقصات الموجود في سلطة تطبيق القانون والجبائية ، شارع يرمياهو 37، مجدالي هبيرا، القدس، طابق المدخل (في المدخل من جهة اليسار ، قبل المصاعد) حتى موعد أقصاه تاريخ 26/11/2018 الساعة 12:00 .



רשות מקרקעי ישראל

دعوة لتلقي عروض لاحتمار قطعة للبناء الذاتي بجدار

مشترك (المجموع الكلي وحدة سكنية واحدة)

في حي نحلات يهودا-

ريشون لتسيون

مناقصة رقم م ر / 359 / 2018

سلطة أراضي إسرائيل (فيما يلي : " السلطة ") ، تطلب بهذا تلقي عروض للتوقيع على عقد احتكار ل- 98 سنة مع خيار التمديد ل- 98 سنة أخرى، بخصوص المساحة تفصيلها وقت نشر المناقصة هي كما يلي :

رقم القطعة	رقم الحوض	رقم القسيمة (جزء)	المساحة بالأمتار المربعة بالتقريب	عدد الوحدات السكنية	سعر الحد الأدنى ب- ش.ج. (لا يشمل ضريبة القيمة المضافة)	قيمة الكفالة لضمان العرض ب- ش.ج.
1	6093	154	467	1	1.046.500	115.000

لن تقبل عروض دون سعر الحد الأدنى:

تطبيق على القطع خرائط بناء مدن ت ب " ع ر ص / 15/50/1، م م / 10/472/10، م م / 2/10004، م م / 8005/1، م م / 1/1/1، م م / 5/1/1/1، م م / 1/1/1/1، م م / 1/1/1/1، م م / 30/1/1/1، م م / 8/50/1، م م / 50/50/1، م م / 1/21/1/1، م م / 1/25/1/1، م م / 18/1/1/1، م م / 2/25/1/1/1، م م / 21/1/1/1، م م / 25/1/1/1، م م / 26/1/1/1، م م / 37/1/1/1. باقي تفاصيل المناقصة تنشر في كراس المناقصة.

بالإضافة للمبلغ المقترح مقابل الأرض يدفع الفائز بالمناقصة الرسوم والضرائب للسلطة المحلية بموجب القوانين المساعدة البلدية ورسوم الإقامة لاتحاد المياه والصرف الصحي، لكل حسب المفصل في كراس المناقصة.

ينشر كراس المناقصة في موقع انترنت سلطة أراضي إسرائيل بتاريخ 2018.11.14. يمكن الاطلاع على كراس المناقصة وتحمله بدون أي مقابل .

يمكن الحصول على نسخة من كراس المناقصة، بدون أي مقابل، من مكاتب سلطة أراضي إسرائيل، مباني الحكومة، طريق منحيم بيغن 125، الطابق الرابع، تل أبيب هاتف رقم: 03-9533333 / 5575*، بعد 10 أيام من نشر كراس المناقصة في موقع انترنت سلطة أراضي إسرائيل.

أوقات استقبال الجمهور : بالأيام الاثنين - والأربعاء بين الساعات 08:00-13:00، ويوم الاثنين، بين الساعات 17:30-16:00.

يجب تقديم العروض على الملحق أ . لكل عرض يجب إرفاق إيداع بحوالة بنكية / كفالة بنكية من شركة تأمين فقط ، بالمبلغ المفصل في مستندات المناقصة . الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة هو تاريخ 2019/01/07، الساعة 12:00 ظهراً.

العرض الذي لن يكون في صندوق المناقصة في العنوان المسجل أعلاه، في اليوم والساعة المذكورين- لأي سبب كان- لن يتم بحثه. يجب على مقدمي العروض الاطلاع على الحثنات في موقع انترنت سلطة أراضي إسرائيل بخصوص أي تغيير بالمناقصة حتى موعد إغلاقها.

לקבלת מידע על מכרזי המקרקעין ותוצאותיהם:
מידע קולי ובפקס בטלפון: 03-9411011 / 5575
דיוור ישיב לדוא"ל (בחינם) יש להרשם באתר הרשות: www.land.gov.il

רשות מקרקעי ישראל לשרותך