معروض للبيع في الطيبة

معروض للبيع
كيوسك في الطيبة ،
يقع على شارع الـ 24
الشمالي .
الكيوسك شغال
وناجح.
ممكن شراء محتويات
الكيوسك فقط

للمعنيين الاتصال تلفون : 050/6401222

www.panet.co.il

تعالوا لتكونوا جزءا من الطاقة لشركة الكهرباء

أتبحثون عن سيرة حياة في مفعمة بالطاقة ، متجددة وديناميكية ؟
إنضموا الينا لمسارات سيرة حياة متنوعة مليئة بالتحديات

للتفاصيل وتقديم ترشيحات ، أدخلوا الينا : http://careers.iec.co.il
إمكانية تقديم الترشيح لوظائف سارية المفعول لفترة محددة ، كالمفصل في الموقع .

- الوظائف مخصصة للنساء وللرجال على حد سواء .
- تعمل الشركة على إعطاء تمثيل كاف للنساء ، ولابناء/بنات الجالية العربية (بمن فيهم الدرزية والشركسية) ، وابناء/بنات الطائفة الاثيوبية (والذين من بينهم أحد الوالدين ممن ولدوا في اثيوبيا) ، ولابناء/بنات الوسط الحريدي والمرشحين مع محدوديات .
- ستعالج التوجهات حسب نظام تلقيها.

Bsa / אשכנזי זלצמן

מאירים את ישראל כבר 95 שנה

ابحثوا عنا في الـ شركة الكهرباء الصفحة الرسمية

חברת החשמל
شركة الكهرباء

מפעל הפיס

مناقصة علنية رقم 571/2018 لصيانة ترخيص، تشغيل، وبرمجة نُظم F5 القائمة، وتحسين نظم مفعال هبايس

1. مفعال هبايس يدعوكم بذلك لتقديم عروض لصيانة ترخيص، تشغيل، وبرمجة نُظم F5 القائمة، وتحسين نظم مفعال هبايس
2. الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة يوم الأربعاء 17.10.18 الساعة 10:00.
3. الإمكان معاينة نص الإعلان الكامل في موقع الإنترنت التابع لمفعال هبايس على العنوان: www.pais.co.il في باب "مناقصات".

مفعال هبايس

משרד האוצר — משרד הבינוי והשיכון — רשות מקרקעי ישראל — מחיר למשתכן בדרך לדירה משלך

إعلان عن مناقصة " سعر للساكن "

دعوة لتلقي عروض بالمناقصة العلنية
لشراء حقوق الاحتكار
لبناء 419 وحدة سكنية في – 5 مجمعات
ببناء مرتفع في أجميم شرق، أشكلون

مناقصة رقم ي م /2018/309

سلطة أراضي إسرائيل (فيما يلي: " السلطة ") ، تطلب بهذا تلقي عروض للتوقيع على عقد احتكار مباشر (بدون اتفاقية تطوير) لـ– 98 سنة مع خيار التمديد لـ 98 سنة أخرى، بالشروط التي كانت متبعة في سلطة أراضي إسرائيل بموعد التجديد بخصوص القطع تفاصيلها هي كما يلي :

مجمع	قطعة	المساحة بالأمتار المربعة بالتقريب	عدد الوحدات السكنية سعر للساكن	عدد الوحدات السكنية ليست بسعر للساكن بموجب الخرائط القائمة	المقابل المخفض للأرض (بدون ضريبة القيمة المضافة)	مصاريف التطوير لسلطة أراضي إسرائيل بـ– ش.ج			مصاريف تطوير إضافية لسلطة أراضي إسرائيل بـ– ش.ج	العامود 5 (الأعمدة 4–1) المجموع الكلي لمصاريف التطوير لسلطة أراضي إسرائيل بـ– ش.ج	قيمة الكفالة لضمان العرض بـ ش.ج
						العامود 1 مقابل تطوير البنى التحتية العمومية	العامود 2 مقابل سلفية على حساب الوصل للكهرباء	العامود 3 أعمال تنفيذ اتحاد المياه والصرف الصحي	العامود 4 مقابل إعادة بناء وتحسين البنى التحتية في الأحياء القديمة ومقابل الاشتراك في إقامة مباني عمومية		
6	113،114، 115	10.824	51	22	**284،320**	9.015.614	10.442	1.015.052	1.821.474	11.862.581	1.186.000
7	116.117	12.134	61	26	**338.848**	10.882.619	12.445	1.209.719	2.171.591	14.276.374	1.427.000
31	214	5.506	55	23	**303.794**	7.386.261	11.157	1.084.576	1.948.068	10.430.062	1.043.000
8	205.206	7.894	76	33	**424.533**	10.612.468	15.592	1.515.625	2.722.811	14.866.495	1.486.000
9	203.204	5.183	50	22	**280.426**	7.653.292	10.299	1.001.147	1.799.052	10.463.791	1.046.000

مناقصة بدون عرض سعر الحد الأقصى للمتر المربع للشقة والكل بالخضوع لشروط المناقصة.

المنافسة بالمناقصة تكون على السعر النهائي المنخفض للمتر المربع للشقة لشقق سعر للساكن.

المقابل المخفض للأرض هو بموجب قرار مجلس أراضي إسرائيل رقم 1538 من تاريخ 28.3.2018 بموجبه يعطى تخفيض للوحدة السكنية المخصصة للبيع للمستحقين، والكل بالخضوع لشروط المناقصة.

بموجب الخارطة رقم ت م "ل 1022 ، تخصيص القطع هو سكن، باقي تفاصيل المناقصة تنشر في كراس المناقصة.
بالإضافة للمبلغ المخفض مقابل الأرض كالمذكور، الفائز بالمناقصة يدفع لسلطة أراضي إسرائيل مصاريف تطوير ومصاريف تطوير إضافية ، لبلدية أشكلون الرسوم والضرائب ولاتحاد المياه والصرف الصحي رسوم الإقامة، الكل حسب ما سيفصل في كراس المناقصة.

يمكن تحميل كراس المناقصة وطباعته بدون دفع من موقع انترنت سلطة أراضي إسرائيل ابتداء من تاريخ 30/8/2018 ، يمكن أيضاً الاطلاع على كراس المناقصة والحصول عليه بدون دفع، من مكاتب سلطة أراضي إسرائيل، منطقة تجارية القدس، شارع يافا 216 (مبنى شعاري هعير ، الطابق السادس) ، القدس .

يجب تقديم العروض على الملحق أ من كراس المناقصة، لكل عرض يجب إرفاق إيداع بكفالة بنكية فقط حسب المفصل في مستندات المناقصة.
يوضح بهذا أنه في حالة إرفاق حوالة بنكية، يلغى العرض.

الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة هو تاريخ 17/9/2018 الساعة 12:00 ظهراً.

يعلن بهذا لمقدمي العروض أن دولة إسرائيل / سلطة التطوير هم المالكين للأرض موضوع هذه المناقصة .
الأراضي موضوع هذه المناقصة " أرض للاسترداد " حسب المذكور في قانون تعزيز البناء في المجمعات المفضلة للسكن (تعليمات الساعة)، للعام – 2014.
بما يتعلق بالأراضي أعطيت بالسابق لأصحاب حقوق مختلفين، حقوق الاحتكار بالأرض لمحاصيل زراعية واليوم توجد في الأراضي محاصيل زراعية .
السلطة أرسلت لأصحاب الحقوق اتفاقيات الاسترداد لكن، لم تحصل بعد على حيازة الأراضي في الأراضي موضوع هذه المناقصة.
منعاً للالتباس، يوضح بهذا أنه سينشر في كراس المناقصة القطع التي وُقعت اتفاقيات استرداد المتعلقة فيها والسلطة أخذت ليدها الحيازة في الأراضي .

نلفت انتباه الجمهور : المناقصة مخصصة للمتعهدين / للمقاولين / للشركات فقط الذين يشترون حقوق بالأرض لبناء وحدات سكنية .

بما يتعلق بالمستحقين (مشتري الشقق السكنية) : معلومات حول القرعة تنشر لاحقاً.

العرض الذي لا يوجد في صندوق المناقصة في العنوان المسجل أعلاه، في اليوم والساعة المذكورين– لأي سبب كان– لن يتم بحثه.

هذا الإعلان هو للمعرفة العامة فقط ولا يوجد بالمذكور فيه ما يلزم سلطة أراضي إسرائيل باي شكل كان ، لا من ناحية المضمون ولا من ناحية المواعيد المذكورة فيه. الشروط الملزمة عي الشروط الموجودة في كراس المناقصة على كافة ملاحقها.

לקבלת מידע על מכרזי המקרקעין ותוצאותיהם:
מידע קולי ובפקס בטלפון: 03-9411011 / 5575*
דיוור ישיר לדוא"ל (בחינם) יש להרשם באתר הרשות: www.land.gov.il

---

הרשות לפיתוח
السلطة והתיישבות
لتطوير واسكان הבדואים
البدو في النقب בנגב

دولة اسرائيل
وزارة الزراعة وتطوير القرية
السلطة لتنظيم وتوطين البدو في النقب

مناقصة رقم 4/2018
منح خدمات أعمال حفريات وشق طرق لصالح سلطة تطوير وإسكان البدو في النقب

سلطة تطوير وإسكان البدو في النقب (فيما يلي: " السلطة ") تطلب من خلال هذا الإعلان تلقي عروض لمنح خدمات أعمال حفريات وشق طرق.

عام

1. تعمل سلطة تطوير وإسكان البدو في النقب (**فيما يلي: "السلطة"**) على تخطيط وتطوير الأراضي في البلدات البدوية القائمة وفي جميع التجمعات البدوية في النقب.
2. في إطار هذه المناقصة، ترغب السلطة بتلقي عروض لتنفيذ الأعمال على النحو التالي:
شق طرق حسب التخطيط والقياس، أعمال حفريات، إخلاء الأراضي وتسويتها، الحفر، إخلاء الأمور غير اللازمة حسب الحاجة (مباني، مظلات، أشجار، مخلفات بناء الجدران وأية أمور أخرى حسب المواصفات التقنية لهذه المناقصة). يجب تنفيذ كافة الأعمال بالتنسيق وبحضور مساح من قبل المقاول الفائز.
3. مرافقة الأعمال من قبل شركة حماية أو مرافقة شرطية حسب الحاجة (على عاتق الفائز).
4. المكان الأساسي لتنفيذ الأعمال سيكون في منطقة النقب.

شروط الحد الأدنى:

تفصيل واسع للشروط المُسبقة للاشتراك في المناقصة (شروط الحد الأدنى)، الشروط الإدارية والمهنية المطلوبة من الشركات ستكون مُفصلة في مستندات المناقصة في البند رقم 4.

فترة التعاقد:

ستبدأ فترة التعاقد في هذه المناقصة ابتداءً من موعد التوقيع على اتفاقية المناقصة من قبل محاسب السلطة وستستمر لفترة 12 شهر (فيما يلي: "**فترة التعاقد**"). تحفظ الوزارة بواسطة السلطة لنفسها الحق، حسب اعتباراتها الكاملة، بتمديد فترة التعاقد بفترات إضافية بنفس الشروط المحددة في المناقصة بحيث لا تزيد عن 36 شهراً. شروط عامة لكافة المناقصات:
تنشر مسندات المناقصة في موقع انترنت دائرة المشتريات الحكومية وفي موقع الوزارة والسلطة ابتداء من تاريخ: 3.9.2018.
يمكن تحميل مستندات المناقصة من موقع انترنت دائرة المشتريات الحكومية بالعنوان: www.mr.gov.il، تحت علامة التبويب "مناقصات" ولوزارة الزراعة وتطوير القرية ومن موقع السلطة بالعنوان: www.moag.gov.il ابتداءً من تاريخ: 3.9.2018.

تفاصيل الشخص المسؤول عن المناقصة:

ديانا دهان، سيتم استلام الأسئلة الاستفسارية بخصوص المناقصة، خطياً فقط، حتى موعد أقصاه 14.9.2018 حتى الساعة 12:00 لعنوان البريد الالكتروني: dianada@moag.gov.il.

* **يجب تقديم العروض في صندوق المناقصات في سلطة تطوير وإسكان البدو في النقب، شارع ديرخ متسادا 6، مركز النقب بئر السبع، لغاية يوم 15.10.2018 الساعة 12:00 في مغلفات مغلقة بدون علامات تدل على هوية مقدم العرض، يسجل على المغلفات رقم المناقصة فقط.**
* بخصوص باقي شروط المناقصة بما فيها كفالة المناقصة، راجع مواصفات المناقصة. في حالة وجود تناقض بين ما ورد في هذا الإعلان وبين ما ورد في مستندات المناقصة– تكون مستندات المناقصة هي المُلزمة.

لا يلتزم معد المناقصة باختيار أي عرض ويحق له إلغاء المناقصة كلها أو قسم منها، أو تأجيلها لأسباب ميزانية، تنظيمية أو لأي سبب آخر وفقاً لتقديراته الحصرية. في أية حالة لوجود تناقض بين المذكور في هذا الإعلان وبين المذكور في مستندات المناقصة، يكون ما ذكر في مستندات المناقصة هو المُلزم.

לפמ

www.panet.co.il