خدمات الصحة الشاملة
مجمع الممتلكات

خدمات الصحة الشاملة
وحدة المالية – مجمع الممتلكات
مناقصة رقم 20/207/93
لاستئجار ملكية لكلاليت لعيادة مدمجة في حي بارك هيام في بات يام بما في ذلك تنفيذ اعمال ملاءمة العيادة من قبل مقدم العرض وفقا لمطالب هكلاليت

1. تعلن خدمات الصحة الشاملة (فيما يلي: "**كلاليت**") بهذا عن تلقي عروض لاستئجار لكلاليت، عيادة مدمجة – عيادة اولية التي تشمل صيدلية ومركزا لصحة المرأة، في حي بارك هيام في بات يام، بما في ذلك تنفيذ اعمال تشطيب وملاءمة مبنى العيادة من قبل مقدم العرض وفقا لمطالب هكلاليت، وذلك بموجب الشروط المفصلة في وثائق المناقصة.
2. التعاقد المخصص هو لفترة استئجار 24 سنة و 11 شهرا مع الحق لكلاليت ايقاف الاستئجار في اي وقت بعد مرور 10 سنوات من فترة الاستئجار الاولية، باشعار مسبق كتابيا 12 شهرا.
3. تقبل عروض للملكية المستأجرة بمساحة لا تقل عن 800 متر مربع صافي ولا تزيد عن 900 متر مربع صافي، في مبنى قائم (بما في ذلك في مبنى بمستوى مغلف) وفقا لرخصة بناء حسب القانون، الذي يتم اكماله وملاءمته وفقا لمخططات هكلاليت وتوجيهاتها، والذي يمكن وضعه تحت تصرف هكلاليت، بعد تنفيذ اعمال الملاءمة المطلوبة وان يستوفي المبنى كل مطالب الاستئجار **بعد انتهاء 12 شهرا** من موعد التوقيع على اتفاقية الاستئجار.
4. **فيما يلي تفاصيل اهم شروط الحد الادنى للاشتراك في المناقصة:**
   أ. يرفق مقدم العرض مع عرضه كفالة بنكية ذاتية بقيمة 300.000 شيقل (ثلاثمائة الف شيقل جديد) كما هو مفصل في بند 3 في الدعوة لتلقي عروض.
   ب. الملكية مقامة في حي بارك هيام في بات يام في المنطقة المشار اليها بخط في الخارطة المرفقة بهذه الدعوة. لن يتم فحص عروض بخصوص ممتلكات تشذ عن حدود المساحة كما هو مذكور.
   ج. ان يكون مقدم العرض في موعد تقديم العرض هو المالك المسجل او المؤجر المسجل لاجيال او صاحب الحق في التسجيل كمالك/ كمؤجر لاجيال وفقا لاتفاقية بيع/ ايجار/ تطوير سارية المفعول للملكية المستأجرة المقترحة.
   د. للمبنى الموجود فيه الملكية المستأجرة تم منحه رخصة بناء حسب القانون، بموجبها اقيم او تم اقامة الملكية المستأجرة والبناء موجود في مرحلة تتيح تسليم العيادة لكلاليت خلال 12 شهرا من توقيع اتفاقية الاستئجار.
   هـ. بموجب خارطة تنفيذ العمل سارية المفعول في يوم تقديم العرض والتي تسري على الملكية وبموجب رخصة البناء التي استصدرت لها، يمكن استخدام الملكية المستأجرة استخداما حسب القانون لعيادة/ مكاتب، او يوجد للملكية رخصة لاستخدام شاذ عن خارطة تنفيذ العمل و/ او عن رخصة البناء لاستخدام لعيادة/ مكاتب طيلة كل فترة الاستئجار.
   اذا لم يستوفي مقدم العرض في يوم تقديم العرض هذا الشرط عليه ان يرفق مع عرضه مصادقة من رئيس البلدية و/ او رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء و/ او مهندس البلدية، بموجبها ان هناك امكانية لتعديل خارطة تنفيذ العمل و/ او رخصة رخصة البناء السارية المفعول اليوم، بحيث تسمح استخدام الملكية المستأجرة لعيادة و/ او مكاتب. بدون مصادقة كالمذكور اعلاه يلغى العرض اذ ان شرطا اساسيا في اتفاقية الاستئجار هو انه خلال 6 اشهر من موعد توقيع اتفاقية الاستئجار تعطى رخصة لاستخدام الملكية المستأجرة استخداما حسب القانون لعيادة / مكاتب.
   و. تكون العيادة بمساحة مخصصة متتابعة لا تقل عن 800 متر مربع صافي ولا تزيد عن 900 متر مربع صافي (محيط)، بطابق واحد او طابقين (ليس في طابق القبو)، التي يمكن تحطيطها لعيادة بموجب المخطط المرفق مع اتفاقية الاستئجار.
   ز. للملكية المستأجرة على الاقل واجهتان (اتجاهات هواء) مع نوافذ تشرف على المساحة الخارجية (وليس على ساحة سماوية او مساحات داخلية).
   ح. ان تكون الملكية المقترحة ، وتشمل الغرفة المحمية والمصعد/ المصاعد (اذا طُلبت)، سهلة الوصول لذوي الاحتياجات الخاصة بموجب اي قانون و/ او نظام و/ او قانون.
   ط. المبنى الموجود فيه الملكية المستأجرة المقترحة يستوفي نظام موقف السيارات المطلوب لعيادات حسب انظمة التنظيم والبناء (أنظمة اماكن وقوف سيارات) (تعديل) – 2016.
   ي. وفقا لرخصة البناء وخرائط الملكية المستأجرة، ارتفاع الملكية المستأجرة من الارض الى السقف الانشائي يصل الى حد ادنى 3 امتار.
   ي أ. لدى مقدم العرض كل المصادقات المطلوبة بموجب قانون صفقات هيئات عامة – 1976، بما في ذلك مصادقة على ادارة دفاتر.
   ي ب. شروط لالغاء العرض: بما ان هناك مطلبا هو شرط اساسي في اتفاقية الاستئجار بموجبه يوجد في المبنى الذي توجد فيه الملكية المستأجرة **منطقة محمية مخصصة** التي لا تقل مساحتها عن 6 % من المساحة الاساسية للملكية المستأجرة، كمساحة متتابعة التي يتم بناؤها وملاءمتها من قبل المؤجر وفقا لمخطط هكلاليت (بالامكان ايضا كمساحة متتابعة منفردة، بمستوى اخر في المبنى الذي توجد فيه الملكية المستأجرة، بدون اضافة مبلغ وبشرط ان تكون تحت تصرف هكلاليت في فترة طوارئ متواصلة)، الكل كالمفصل في وثائق المناقصة، اي انه اذا ارفق مقدم العرض مع عرضه وثائق يفصل فيها مكان المنطقة المحمية كالمذكور، مع ارفاق مخطط يصف مكانها ومساحتها، واذا لم تكن قائمة بعد وسيتم بناؤها مستقبلا، وصف المكان الذي ينوي مقدم العرض اقامته بارفاق مخطط ملائم و/ او اذا بموجب الخرائط التي يعرضها مقدم العرض يشرح رجال الاختصاص التابعون لهكلاليت انه لا يمكن اقامة منطقة محمية ملائمة في المكان المقترح من قبل مقدم العرض – يلغى العرض.
   بالاضافة الى ذلك، بما ان هناك مطلبا هو شرط اساسي في اتفاقية الاستئجار انه يوجد في المبنى الذي توجد فيه الملكية المستأجرة **مصعدين على الاقل** يخدمان مداخل الملكية المستأجرة، انه اذا لم يرفق مقدم العرض مع عرضه وثائق يفصل فيها مكان المصاعد كالمذكور، مع ارفاق مخطط يصف مكانها ومساحتها، واذا لم تكن قائمة بعد وسيتم بناؤها مستقبلا، وصف المكان الذي ينوي مقدم العرض اقامتها بارفاق مخطط ملائم و/ او اذا بموجب الخرائط التي يعرضها مقدم العرض يشرح رجال الاختصاص التابعون لهكلاليت انه لا يمكن اقامة مصعدين كالمذكور في المبنى المستأجر المقترح من قبل مقدم العرض – يلغى العرض.
5. وثائق المناقصة الكاملة منشورة في موقع خدمات الصحة الشاملة في العنوان www.clalit.org.il . يجب تحميل الوثائق وطباعتها.
6. باقي تفاصيل المناقصة واجراء اختيار العرض الفائز مفصلة في وثائق المناقصة الكاملة، المنشورة في موقع المناقصات التابع لهكلاليت http://www.clalit.co.il/he/info/tenders/Pages/real_estate.aspx
7. يكون مقدم العرض مسؤولا عن فحص شروط المناقصة، بما في ذلك تفاصيل وشروط التعاقد واي معلومات موضوعية أخرى. لإزالة الشك، الشروط المفصلة في هذا التوجه هي تلخيص لشروط الحد الأدنى لغرض الاشتراك في المناقصة. عدم استيفاء مقدم العرض شروط الحد الأدنى من شأنه ان يؤدي الى الغاء عرضه. كل باقي الشروط والوثائق مفصلة بتوسع في وثائق المناقصة. في حال نشوء تناقض بين وثائق المناقصة وبين المذكور في هذا التوجه، فان وثائق المناقصة هي التي تغلب.
8. كلاليت لا تتعهد بقبول العرض الأدنى او أي عرض كان. ويحق لها حسب وجهة نظرها الحصرية والمطلقة الغاء المناقصة في اي وقت و/ او تجميدها.
9. يقدم العرض في مغلف مغلق الى صندوق المناقصات في مكاتب ادارة خدمات الصحة الشاملة الموجودة في شارع ارلوزوروف 101، تل ابيب، طابق 6، مقابل غرفة (633)، وذلك حتى تاريخ **27.12.2020** في الساعة **11:00** (فيما يلي: "الموعد الأخير لتقديم العروض"). يسجل على المغلف: "**مناقصة رقم 20/207/93 – لاستئجار ملكية لاستخدامها كعيادة مدمجة في بارك هيام ، بات يام**". لا يجوز ارسال العروض بالبريد. لا يقبل العرض الذي تم ايداعه في صندوق المناقصات بعد الموعد الأخير المقرر لتقديم العروض.
10. استئجار العيادة من قبل كلاليت خاضع ومشروط بتلقي مصادقة الادارة ومجلس الادارة في كلاليت.
11. لا يتم دفع رسوم وساطة و/ او عمولة ايا كانت.

نشرت المناقصة أيضا في الصحف باللغة العبرية والصيغة المقررة هي الصيغة المنشورة باللغة العبرية. هذا الإعلان (الى جانب كتاب الطلبية وباقي وثائق المناقصة) منشورة أيضا في موقع كلاليت، الذي من المفروض ان تنشر فيه من وقت لاخر تعديلات جارية حول المناقصة.
http://www.clalit.co.il/he/info/tenders/Pages/real_estate.aspx

خطوة قبل
من أجل صحتك

خدمات الصحة الشاملة

משרד התיירות

مناقصة علنية رقم 8/2020
لتقديم خدمات حراسة جسمانية ومسلحة لصالح وزارة السياحة

تنشر وزارة السياحة بهذا مناقصة علنية من اجل اختيار شركة لتقديم خدمات حراسة جسمانية ومسلحة لصالح وزارة السياحة، في بيت وزير/ ة السياحة، وعندما تكون هناك حاجة، لحراسة موظفي الوزارة اثناء عملهم في مناطق خطرة وفي اي مكان اخر حسب الحاجة ، والكل بموجب المخطط المهني المفصل في المناقصة

على مقدم العرض استيفاء كافة شروط الحد الادنى الادارية والمهنية المفصلة في المناقصة وكل المطالب الاخرى المفصلة وتقديم وثائق تدعم ذلك

فترة التعاقد هي لسنة واحدة مع امكانية للوزارة لتمديد التعاقد اربع فترات اضافية سنة كل واحدة

بالامكان ايجاد وثائق المناقصة في موقع الانترنت التابع للوزارة في العنوان:
www.tourism.gov.il

بالامكان توجيه اسئلة استفسار للسيدة اوديل يشر، بالبريد الالكتروني odely@toursim.gov.il حتى تاريخ 14.12.2020 الساعة 12:00
اجوبة الوزارة تنشر بطريقة مركزة في موقع دائرة الشراء وفي موقع الوزارة حتى تاريخ 28.12.2020

يجب تقديم العروض، محررة حسب المطالب، حتى تاريخ 11.1.2021 الساعة 12:00 *
تقدم العروض لصندوق المناقصات في وزارة السياحة: شارع بنك اسرائيل 5، القدس، مبنى جنري 1، الطابق 5 (قرب غرفة رقم 5583)
تؤخذ بالحسبان فقط العروض التي تتواجد في صندوق المناقصات عند فتحه

* يجب تنسيق الوصول لصندوق المناقصات مع السيدة اوديل يشر، بالبريد الالكتروني odely@toursim.gov.il أو بهاتف 02-6664274

PANET
من مجموعة يديعوت احرونوت
تابعوا آخر المستجدات
على موقع بانيت

عابر إسرائيل

مناقصة علنية رقم 220308 لتقديم خدمات استشارة ومرافقة مشاريع في مجال صيانة الشوارع، مسالك الطرق، تشغيل وصيانة

شركة شارع عابر إسرائيل م.ض (فيما يلي– "**الشركة**") تطلب بهذا تلقي عروض لتقديم خدمات استشارة ومرافقة مشاريع في مجال صيانة الشوارع، مسالك الطرق، تشغيل وصيانة، الكل بموجب المفصل في مستندات المناقصة، بما في ذلك العقد المرفق لها (فيما يلي **الخدمات**").

1. الشركة ستختار من بين مقدمي العروض الذين سيشتركون في هذا الإجراء فائزين اثنين وستتعاقد معهما بعقد لتزويد الخدمات.
2. فترة التعاقد مع الفائز/ين تكون لفترة 60 شهراً، حيث يحفظ الحق للشركة فقط لتمديد فترة التعاقد بفترة/ات إضافية، لا تزيد مع بعضها عن فترة تمديد إجمالية لغاية 24 شهراً.
3. **شروط حد أدنى تراكمية أساسية للاشتراك في المناقصة:**
   3.1 صحيح لموعد تقديم العروض، مقدم العرض هو اتحاد مسجل بموجب القانون في إسرائيل أو مشتغل مرخص (ليس اتحادا) المسجل بموجب القانون في إسرائيل.
   3.2 صحيح لموعد تقديم العروض، مقدم العرض يستوفي طلبات البنود 2ب ' و–2ب ' 1 من قانون صفقات الهيئات العمومية، للعام– 1976 (فيما يلي: " قانون صفقات الهيئات العمومية ").
   3.3 صحيح لموعد تقديم العروض، مقدم العرض هو صاحب كافة التصاريح المطلوبة بموجب البند 2 من قانون صفقات الهيئات العمومية.
   3.4 مقدم عرض كالمذكور أعلاه، في حالة فوز عرضة في المناقصة، يمنح الخدمات بواسطة موظف من قبله، يستوفي طلبات وشروط الحد الأدنى، بموجب المفصل في مستندات المناقصة.
   ملاحظة: تعريفات المصطلحات بموضوع شروط الحد الأدنى ومعايير تقييم جودة العروض مفصلة في البند 5 من الدعوة لتقديم عروض.
4. فحص العروض واختيار الفائزين في المناقصة، يجري بواسطة إجراء على مرحلتين. بداية تحسم الشركة بموضوع استيفاء العروض بشروط الحد الأدنى. في المرحلة الثانية تفحص الشركة جودة العروض التي استوفت شروط الحد الأدنى. الشركة ستختار كفائزين في المناقصة مقدمي العروض الاثنين الذين حصلت عروضهما على أعلى علامات، والكل بموجب المفصل في مستندات المناقصة.
5. مستندات المناقصة الكاملة منشورة في موقع الشركة على الانترنت بالعنوان : http://www.transisrael.co.il (فيمايلي: "موقع الانترنت") تحت التبويب "مناقصات"، ويمكن الاطلاع عليها وإصدارها عن طريق طباعتها من موقع الانترنت المذكور .
6. كل تحديث أو تغيير على مستندات المناقصة ينشر في موقع الشركة على الانترنت فقط وعلى مقدمي العروض تفرض مسؤولية الاطلاع على التعديلات المتعلقة بمستندات المناقصة في موقع الانترنت، بشكل جاري ومنتظم وخاصة بوقت قريب من موعد تقديم العروض بكل ما يتعلق بأي تغيير أو تحديث كالمذكور.
7. يحق لمقدمي العروض التوجه للشركة بأسئلة استفسارية تتعلق بمستندات المناقصة وشروطها، ليد السيد آري لنجر عبر البريد الالكتروني، على العنوان : ari@transisrael.co.il وبموجب تعليمات البند 7 من هذه الدعوة، وذلك حتى تاريخ 13/12/2020 .
8. يجب تقديم العروض للمناقصة بموجب المفصل في مستندات المناقصة، لصندوق المناقصات الموجود في مكاتب الشركة في العنوان: شارع هروكميم 26، مجمع عزرئيلي، حولون، المبنى D، الطابق الرابع، بتاريخ 03/01/2021 فقط ابتداء من الساعة 9:00 وحتى موعد أقصاه الساعة 16:00.
9. لا تلتزم الشركة باختيار عرض أياً كان، ويحق لها إلغاء المناقصة كلها أو قسم منها، أو تأجيلها لأي سبب كان، وفقاً لتقديراتها الحصرية.
10. المعلومات الواردة في هذا الإعلان هي معلومات ملخصة. المعلومات والشروط المُلزمة المتعلقة بهذه المناقصة مشمولة في مستندات المناقصة المنشورة في موقع الشركة على الانترنت فقط. في حالة وجود تناقض أو عدم ملاءمة بين الشروط المفصلة أعلاه وبين المسجل في مستندات المناقصة، المسجل في مستندات المناقصة هو المُلزم.

نقلص المسافات. من أجلك

الاسدي

محمد ابراهيم اسدي - محامي وكاتب عدل

تعويضات لمتضرري الحزازة
اضرار سرطانية في منطقة العنق، الغدد الدرقية، الغدد الليمفاوية ، ومنطقة الراس
يشمل الاورام في منطقة الدماغ والوجه، سرطان الدم (لوكيميا) اضرار صلع
Bcc,Scc
خبرة 15 سنة
054-5404854

دولة اسرائيل
وزارة التربية والتعليم
الادارة لتربية الاستيطان،والمدارس الداخلية وقدوم الشبيبة الى البلاد
فرع الخدمات النفسية والاجتماعية والطبية
ادارة الفرع

مناقصة علنية رقم 9/2020

للخدمات النفسية الاجتماعية – الطبية التابعة لدائرة التربية الاستيطانية، المدارس الداخلية وقدوم الشبيبة إلى البلاد، التي تعمل بتقديم الاستشارة والمعالجة للمراهقين في مؤسسات المدارس الداخلية، **مطلوب طبيب متخصص بعلم النفس للأولاد ولأبناء الشبيبة** من أجل منح خدمات نفسية عاجلة للطلاب في المدارس الداخلية **في منطقة الشمال** بموجب ساعات العمل.

35 ساعة شهرياً = يوم عمل دائم أسبوعياً
سعر الحد الأقصى للساعة: 327 ش.ج (لا يشمل ضريبة القيمة المضافة).
التعاقد يتم بواسطة عقد لسنة واحدة + إمكانية للتمديد لثلاث سنوات حيث سيحدث تخفيض في السنة الثالثة من تسعيرة العرض لـ– 90% من ضمن تعليمات نظام الأموال والمرافق 13.9.0.2.

طلبات الوظيفة:
- لقب دكتور للطب (من 10 سنوات) من جامعة معترف فيها في البلاد (أو شهادة مصادق عليها من قبل مجلس التعليم العالي).
- 10 سنوات تجربة بالعمل السريري كطبيب.
- شهادة خبرة في الطب النفسي للأولاد ولأبناء الشبيبة.
- تجربة سنتين وأكثر من تاريخ الحصول على التخصص في الطب النفسي للولد وللمراهق.
- تجربة 5 سنوات وأكثر في معالجة المراهقين بما في ذلك العلاج النفسي، العائلي والعلاج بالأدوية.
- تجربة 5 سنوات وأكثر بالعمل في إطار عمومي مع أبناء الشبيبة.
- صاحب شهادة مشتغل معفي/ مرخص ومستندات من سلطات الضرائب
- تأمينات: كفالة مهنية وطرف ثالث.

سيتم إعداد جدول نقاط ترجيح يمّكن فحص استيفاء طلبات الوظيفة

الخدمات المطلوبة:
- تشخيص ومعالجة في الحالات المستعجلة لطلاب قرى الشبيبة
- تقديم الإرشاد والاستشارة للطاقم التربوي والمتعدد المهن في قرى الشبيبة
- تقديم الإرشاد والاستشارة للطاقم المتعدد المهن في فرع الخدمات النفسية الاجتماعية والطبية
- متابعة الطلاب الذين يتناولون أدوية نفسية.

يجب تقديم العروض **لصندوق المناقصات** في دائرة التربية الاستيطانية، المدارس الداخلية وقدوم الشبيبة إلى البلاد، بالعنوان: شارع هشلوشاه 2، تل أبيب، منطقة بريدية 61090. طابق المدخل 0– **يجب طلب ختم الحراس على وقت التقديم**.
خلال أيام العمل الأحد – الخميس، بين الساعات: 8.00–15.00
حتى تاريخ: 14.12.2020 الساعة: 12.00.
يجب إدخال العروض في مغلف مغلق ومختوم والتسجيل على المغلف" لخدمات الطب النفسي المستعجلة لمنطقة الشمال".
العروض التي تصل بعد هذا الموعد لن تؤخذ بحسبان العروض. لا يجوز تقديم العروض بواسطة الفاكس أو عبر البريد الالكتروني.
تحتفظ دائرة التربية الاستيطانية، لنفسها بالحق بالتوجه لأي ممن ردوا على هذا الإعلان بطلب لتلقي معلومات إضافية، استكمال معلومات، تلقي توضيحات واستكمال استفسارات في حالة تطلب الأمر ذلك، ولا تلتزم بقبول أو استخدام مرشح أيا كان من بين المرشحين الذين قدموا طلبات ترشيح.
لمزيد من التفاصيل يمكن التوجه لمكاتب إدارة فرع الخدمات النفسية الاجتماعية والطبية في دائرة التربية الاستيطانية ، لفاكس رقم 6898631–03 أو عبر البريد الالكتروني:
michals@mchp.org.il حتى تاريخ– **8.12.2020**