الاسدي

محمد ابراهيم اسدي - محامي وكاتب عدل

تعويضات لمتضرري الحزازة

اضرار سرطانية في منطقة العنق، الغدد الدرقية، الغدد الليمفاوية ، ومنطقة الراس

يشمل الاورام في منطقة الدماغ والوجه، سرطان الدم (لوكيميا)

اضرار صلع

Bcc,Scc

خبرة 15 سنة

054-5404854

للبيع ميني باص بوضع ممتاز

معروض للبيع ميني باص 2017 يشمل رافعة للمعاقين، غيار اوتومات، بوضع ممتاز ، للاستفسار :

052-3407377 (4)

שחם מקורות ביצוע בע"מ

شاحم مكوروت تنفيذ

مناقصة 173-19

شاحم مكوروت تنفيذ (فيما يلي:"شاحم") تدعو بهذا متعهدين للاشتراك بمناقصة لتنفيذ غمر ودهان مصافي لمشروع عين ياهف 3.13.113، كما هو مفصل في وثائق المناقصة.

يحق الاشتراك بالمناقصة لمتعهدين الذين حصلوا على وثائق المناقصة ويستجيبون لشروط الحد الادنى التالية:

أ. على المتعهد ان يكون مشغلا مرخصا الذي ينفذ الزام ادارة أموال ومدفوعات ضريبة حسب القانون . لاثبات الاستجابة لشرط الحد الادنى هذا يجب ارفاق للعرض مصادقات مناسبة وسارية بموجب قانون صفقات هيئات عامة -1976 كما يلي: رخصة مشغل مرخص، مصادقة ادارة دفاتر حسابات وسجلات حسب قانون صفقات هيئات عامة ، مصادقة لاحتساب ضريبة، وكذلك تصريح صفقات هيئات عامة موقع حسب القانون ، وتصريحا عن خلو ادانات .

ب. متعهدون ذوو تجربة مثبتة في السنوات الخمس الاخيرة التي تنتهي بالموعد الاخير لتقديم العروض، في تنفيذ الغمر المقترح أو مساو لقيمة على الاقل مصفاتين بالحجم على الاقل 10 مترمكعب لكل واحدة.
على المتعهد تعبئة استمارة معطيات تجربة.

ج. تقديم كفالة مناقصة.

د. الاشتراك بجولة مقاولين.

من أجل الحصول على وثائق المناقصة يجب الوصول الى **مكاتب شاحم في شارع هبيلد 1، المنطقة الصناعية حولون**، في ايام الاحد-الخميس بين الساعات 8:00-15:00.

للحصول على الوثائق وتقديم تفاصيل.

بدلا من ذلك، بالامكان الحصول على وثائق المناقصة بالبريد الالكتروني. يجب التوجه للسيدة **شريان كوهين**، بالبريد الالكتروني: cshiran@mekorot.co.il مع ذكر التفاصيل التالية: اسم ورقم المناقصة المطلوبة، اسم الشركة مقدمة الطلب، اسم شخصي واسم عائلة رجل الاتصال، العنوان، ميكود، رقم هاتف، رقم هاتف نقال، فاكس، عنوان بريد الكتروني للشركة ورقم الشركة/مشغل مرخص.
يجب التأكد من وصول البريد الالكتروني بهاتف 03-5572853.

لقاء متعهدين يجري يوم **11.11.19** الساعة **10:30**. اللقاء يجري **في شاحم مكوروت تنفيذ - في المحددة.**

اللقاء هو الزامي ويشكل شرطا لتقديم العرض.

يلفت انتباه المتعهدين الى انه يجب الوصول للقاء بحذاء عمل.

يوضح بهذا انه لن يسمح لممثل واحد ان يمثل في الجولة أكثر من متعهد محتمل وذلك ما عدا في حالات يكون بها الممثل هو مدير/صاحب أسهم في كل الهيئات التي يمثلها في الجولة.

هاتف للاستفسار حول مكان الجولة - ميخال لسري 050-6211668

الموعد الاخير لتقديم العرض : **21.11.19** الساعة **12:00**. يجب تقديم العروض باليد لصندوق المناقصات في مكاتب الشركة - شارع هبيلد 1، المنطقة الصناعية حولون.
شاحم لا تلتزم بالتعاقد مع العرض الارخص ، او اي عرض اخر ، أو الغاء المناقصة.
شاحم تحتفظ لنفسها بالحق في اجراء مفاوضات في الحالات المسموح بها حسب القانون.
تفاصيل اضافية يمكن الحصول عليها لدى **روني ليديج** - هاتف رقم: 03-5572712.

شاحم مكوروت تنفيذ محدودة الضمان

المجلس المحلي المغار

مناقصة علنية رقم 2019/30013

الموضوع: مجلس المغار المحلي يدعو بهذا لتقديم عروض سعر في مناقصة علنية رقم 2019/30013 لترميم مؤسسات تعليم حسب المخطط المرفق.

فيما يلي ("المعلن و/أو المجلس ").

● على المتعهدين الاستجابة لكل الشروط والمطالب المفصلة فيما يلي (تراكمي):
● ترميم مؤسسات تعليم حسب المخطط وكتاب الكميات المرفق.
● الاعمال سيتم تنفيذها حسب قوانين التخطيط والبناء وحسب القانون.

شروط الحد الادنى:

1. على المتعهد تقديم مع عرضه مصادقات تشهد على كونه مقاول سجل حسب القانون حسب القسم التالي: ترميم و/أو بناء 131 و/أو 100.
2. على المتعهد ارفاق لعرضه مصادقة شهادة مشغل مرخص و/أو شهادة تنظيم ومصادقة عن ادارة دفاتر حسب القانون ومصادقة عن احتساب ضريبة من الاصل.
3. جولة مقاولين **الزامية** تخرج من قسم الهندسة في المجلس المحلي يوم **14/11/2019 الساعة 12:00**.
4. يجب تقديم اسئلة الايضاح لقسم الهندسة بالبريد الالكتروني m.handsa2018@gmail.com أو فاكس 04-6787026 حتى يوم **18/11/2019 الساعة 16:00** يجب التأكد من تلقي الاسئلة بهاتف 04-6787019. لا تعطى اجابة للاسئلة شفويا و/أو لاسئلة التي ارسلت بعد الموعد المذكور.
5. من أجل ازالة الشك مقاولون الذين لم يشاركوا بالجولة عرضهم لا يبحث في اللجنة.
6. على المقاول ارفاق لعرضه كفالة بنكية غير مشروطة بقيمة **50.000** شيقل وبالكلمات **(خمسون الف شيقل جديد)** الكفالة تكون على اسم المتعهد وسارية حتى 24/02/2019 يشمل.
7. المقاول يقدم مع عرضه تفاصيل تجربته المهنية في اعمال مناسبة لهذه المناقصة.
8. يجب شراء وثائق المناقصة من قسم الجباية في مجلس المغار في ساعات العمل الاعتيادية مقابل دفع **1.500** شيقل وبالكلمات (الف وخمسة شيقل جديد فقط) التي لا تعاد في كل حال. **الوصل يجب ارفاقه للعرض.**
9. بالامكان الاطلاع على وثائق المناقصة في موقع المجلس المحلي في العنوان: http://al-maghar.co.il لا يمكن تقديم العرض على ظهر الاستمارات المتوفرة في موقع المجلس. من اجل ازالة الشك يجب شراء وثائق المناقصة من قسم الجباية وارفاق الوصل للعرض.
10. قد تكون الاعمال متعلقة بعمل في ارتفاع على المتعهد ارفاق لعرضه مصادقات التي تشهد انه صاحب تأهيل لاعمال بالارتفاع. المصادقة تكون سارية حتى الموعد الاخير لتقديم العرض.
11. يقدم الفائز بالعرض للمعلن مصادقة عن خلو تسجيل مخالفات جنسية حسب قانون منع تشغيل مرتكبي جرائم جنسية في مؤسسات معينة- 2001. لمسالمه ولمصالح كل واحد من العمال الذين سيشغلهم.
12. الاتفاق المرفق يشكل جزءا لا يتجزأ من المناقصة والعرض.
13. المجلس غير ملزم بقبول العرض الارخص أو اي عرض آخر ويحق له الغاء المناقصة.
14. يحق للمجلس زيادة او تقليل قيمة الاتفاق حتى 25% وبملاغ مسبق.
15. المعلن يحق له الغاء بنود مختلفة و/أو اقسام مختلفة و/أو مبان كاملة وتنفيذ العمل يكون بموجب الميزانية وحسب راي المجلس فقط.
16. مع فوز المقاول بالمناقصة يطلب منه بوليصة تأمين التي تؤمن الموقع ضد كل المخاطر يشمل غطاء طرف ثالث. وكذلك بوليصة تأمين التي تغطي مسؤوليته تجاه عماله وبوليصة تأمين مهنية.
17. مع فوز المقاول بالمناقصة يطلب منه عرض كفالة بنكية على اسمه للتنفيذ بقيمة 10% من قيمة الفوز النهائي للفائز.
18. العرض يشمل كل المصروفات والمتعهد لا يكون مستحقا لاي دفع كان أكثر من السعر المذكور في عرضه.
19. الفائز بالعرض يعمل بتنسيق كامل مع مدير المؤسسة. وبتنسيق وتوجيهات ضابط امان مؤسسات تعليم.
20. الفائز بالمناقصة مطلوب منه ان يقدم كفالة لجودة تنفيذ الاعمال على اسمه بقيمة 10% التي تكون سارية لفترة سنة. تقديم الكفالة يكون حسب مصادقة مهندس المجلس للتنفيذ. مهم التوضيح ان عدم تقديم كفالة كهذه تعيق تنفيذ الدفوعات حتى تقديم الكفالة.
21. يحق للمجلس المحلي تفضيل متعهد الذي هو من سكان المغار او لمصالحه فرع في المغار وفقط ان عرضه لا يزيد عن 3% عن السعر الاقل الذي قدمه متعهد اخر من خارج البلدة.
22. يجب تقديم العرض بمغلف مغلق، مع كل الوثائق المسجلة اعلاه لا يتأخر **عن يوم 25/11/2019 حتى الساعة 12:00** بتسليم يدوي لدى سكرتارية المجلس في ساعات استقبال الجمهور العادية. العرض الذي لا يستجيب لشروط الحد الادنى يلغى تماما.

باحترام
المحامي فريد غانم
رئيس مجلس المغار المحلي

المجلس المحلي المغار

مناقصة علنية رقم 2019/30014

الموضوع: مجلس المغار المحلي يدعو بهذا لتقديم عروض سعر في مناقصة علنية رقم 2019/30014 لترميم قاعة الرياضة في المدرسة الاعدادية منصورة حسب المخطط المرفق.

فيما يلي ("المعلن و/أو المجلس ").

● على المتعهدين الاستجابة لكل الشروط والمطالب المفصلة فيما يلي (تراكمي):
● ترميم مؤسسات تعليم حسب المخطط وكتاب الكميات المرفق.
● الاعمال سيتم تنفيذها حسب قوانين التخطيط والبناء وحسب القانون.

شروط الحد الادنى:

1. على المتعهد تقديم مع عرضه مصادقات تشهد على كونه مقاول سجل حسب القانون حسب القسم التالي: ترميم و/أو بناء 131 و/أو 100.
2. على المتعهد ارفاق لعرضه مصادقة شهادة مشغل مرخص و/أو شهادة تنظيم ومصادقة عن ادارة دفاتر حسب القانون ومصادقة عن احتساب ضريبة من الاصل.
3. جولة مقاولين **الزامية** تخرج من قسم الهندسة في المجلس المحلي يوم **14/11/2019 الساعة 11:30**.
4. يجب تقديم اسئلة الايضاح لقسم الهندسة بالبريد الالكتروني m.handsa2018@gmail.com أو فاكس 04-6787026 حتى يوم **18/11/2019 الساعة 16:00** يجب التأكد من تلقي الاسئلة بهاتف 04-6787019. لا تعطى اجابة للاسئلة شفويا و/أو لاسئلة التي ارسلت بعد الموعد المذكور.
5. من أجل ازالة الشك مقاولون الذين لم يشاركوا بالجولة عرضهم لا يبحث في اللجنة.
6. على المقاول ارفاق لعرضه كفالة بنكية غير مشروطة بقيمة **35.000** شيقل وبالكلمات **(خمسة وثلاثون الف شيقل جديد)** الكفالة تكون على اسم المتعهد وسارية حتى 24/02/2019 يشمل.
7. المقاول يقدم مع عرضه تفاصيل تجربته المهنية في اعمال مناسبة لهذه المناقصة.
8. يجب شراء وثائق المناقصة من قسم الجباية في مجلس المغار في ساعات العمل الاعتيادية مقابل دفع **1500** شيقل وبالكلمات (الف وخمسة شيقل جديد فقط) التي لا تعاد في كل حال. **الوصل يجب ارفاقه للعرض.**
9. بالامكان الاطلاع على وثائق المناقصة في موقع المجلس المحلي في العنوان: http://al-maghar.co.il لا يمكن تقديم العرض على ظهر الاستمارات المتوفرة في موقع المجلس. من اجل ازالة الشك يجب شراء وثائق المناقصة من قسم الجباية وارفاق الوصل للعرض.
10. قد تكون الاعمال متعلقة بعمل في ارتفاع على المتعهد ارفاق لعرضه مصادقات التي تشهد انه صاحب تأهيل لاعمال بالارتفاع. المصادقة تكون سارية حتى الموعد الاخير لتقديم العرض.
11. الاتفاق المرفق يشكل جزءا لا يتجزأ من المناقصة والعرض.
12. المجلس غير ملزم بقبول العرض الارخص أو اي عرض آخر ويحق له الغاء المناقصة.
13. يحق للمجلس زيادة او تقليل قيمة الاتفاق حتى 25% وبملاغ مسبق.
14. المعلن يحق له الغاء بنود مختلفة و/أو اقسام مختلفة و/أو مبان كاملة وتنفيذ العمل يكون بموجب الميزانية وحسب راي المجلس فقط.
15. مع فوز المقاول بالمناقصة يطلب منه بوليصة تأمين التي تؤمن الموقع ضد كل المخاطر يشمل غطاء طرف ثالث. وكذلك بوليصة تأمين التي تغطي مسؤوليته تجاه عماله وبوليصة تأمين مهنية.
16. مع فوز المقاول بالمناقصة يطلب منه عرض كفالة بنكية على اسمه للتنفيذ بقيمة 10% من قيمة الفوز النهائي للفائز.
17. العرض يشمل كل المصروفات والمتعهد لا يكون مستحقا لاي دفع كان أكثر من السعر المذكور في عرضه.
18. الفائز بالعرض يعمل بتنسيق كامل مع مدير المؤسسة. وبتنسيق وتوجيهات ضابط امان مؤسسات تعليم.
19. الفائز بالمناقصة مطلوب منه ان يقدم كفالة لجودة تنفيذ الاعمال على اسمه بقيمة 10% التي تكون سارية لفترة سنة. تقديم الكفالة يكون حسب مصادقة مهندس المجلس للتنفيذ. مهم التوضيح ان عدم تقديم كفالة كهذه تعيق تنفيذ الدفوعات حتى تقديم الكفالة.
20. يحق للمجلس المحلي تفضيل متعهد الذي هو من سكان المغار او لمصالحه فرع في المغار وفقط ان عرضه لا يزيد عن 3% عن السعر الاقل الذي قدمه متعهد اخر من خارج البلدة.
21. يجب تقديم العرض بمغلف مغلق، مع كل الوثائق المسجلة اعلاه لا يتأخر **عن يوم 25/11/2019 حتى الساعة 12:00** بتسليم يدوي لدى سكرتارية المجلس في ساعات استقبال الجمهور العادية. العرض الذي لا يستجيب لشروط الحد الادنى يلغى تماما.

باحترام
المحامي فريد غانم
رئيس مجلس المغار المحلي

רשות מקרקעי ישראל

دعوة لتلقي عروض لاستئجار في مناقصة علنية لشراء حقوق استئجار لبناء 119 وحدة سكنية في 3 مجمعات سكنية في عرابة، المجمع السكني 10

مناقصة رقم ص ف/2019/319

سلطة اراضي اسرائيل (فيما يلي: "السلطة") تدعو من خلال هذا الإعلان لتقديم عروض للتوقيع على عقد استئجار لفترة 98 سنة مع إمكانية التمديد ل- 98 سنة اخرى، مقابل قطعة الأرض التي تفاصيلها في موعد نشر هذه المناقصة هي كما يلي:

رقم المجمع	أرقام قطع الأرض	رقم البلوك	رقم القسيمة (بالجزء)	المساحة التقديرية بالمتر المربع	عدد الوحدات السكنية
I	112A 113A 113B	19354	28،31	2،936	30
K	111A 111F 112I	19354	16،28-29،31-32،117	3،352	33
N	114	19354	27،55،58	5،559	56

لن يتم قبول أية عروض أقل من سعر الحد الأدنى.

سيتم نشر مبلغ الحد الأدنى، مبلغ الكفالة لتنفيذ العرض وإجمالي مصاريف التطوير في كتيب المناقصة.

تخضع قطع الأرض للخطة ج/20566 و- 0323600-262، باقي تفاصيل المناقصة ستُنشر في كتيب المناقصة.
وفقاً للخطة، فإن هدف قطعة الأرض هو: سكن ب '.
بالإضافة الى المبلغ المُقترح بالنسبة لقطعة الأرض، على الفائز في المناقصة أن يدفع مصاريف تطوير للسلطة، كما هو مُفصل في كتيب المناقصة.
سوف يكون بالإمكان تحميل وطباعة كتيب المناقصة من موقع السلطة على الانترنت ابتداءً من تاريخ **27.11.2019**.
يمكن الحصول على كتيب المناقصة ونشرات المعلومات الخاصة بالمناقصة، في مكاتب سلطة أراضي إسرائيل، بعد مرور 10 أيام من موعد نشر كتيب المناقصة في موقع الانترنت، عنوان المكتب: شارع حرمون 2، فندق بلازا، نتسيرت عليت، هاتف 03-9533333.
يجب تقديم العرض على ظهر الملحق أ للمناقصة.
لكل عرض يجب ارفاق وديعة بكفالة بنكية/ كفالة شركة تأمين فقط كما هو مفصل في مستندات المناقصة. يجدر التوضيح أنه في حالة إرفاق شيك بنكي، سوف يتم إقصاء العرض.
الموعد الاخير لتقديم العروض للمناقصة هو بتاريخ **30.12.2019** الساعة 12:00 ظهراً.
العرض الذي لن يكون موجودا في صندوق المناقصات في العنوان المذكور أعلاه، في اليوم والساعة المذكورين -لأي سبب كان- لن يتم بحثه.
هذا الاعلان هو للمعرفة العامة فقط والمذكور فيه لا يلزم السلطة والوزارة بأي شكل كان لا من ناحية مضمونه ولا من ناحية المواعيد المذكورة فيه. الشروط الملزمة هي تلك الواردة في كتيب المناقصة على ملاحقه.

רשות מקרקעי ישראל לשרותך

לקבלת מידע על מכרזי המקרקעין ותוצאותיהם:
מידע קולי ובפקס בטלפון: **03-9411011 / 5575***
דיוור ישיר לדוא"ל (בחינם) יש להרשם באתר הרשות: **www.land.gov.il**

רשות מקרקעי ישראל

مناقصة على الانترنت

مناقصة رقم ب ش/2019/330

دعوة لتلقي عروض لشراء حقوق استئجار 18 قطعة أرض للصناعة الخفيفة والحرف في المنطقة الصناعية شاكيد في أوفاكيم

سلطة اراضي اسرائيل (فيما يلي: "السلطة") تدعو من خلال هذا الإعلان لتقديم عروض للتوقيع على عقد استئجار لفترة 98 سنة مع إمكانية التمديد ل- 98 سنة اخرى، مقابل قطعة الأرض التي سيتم نشر تفاصيلها في كتيب المناقصة.
سوف يتم نشر السعر الأدنى، مصاريف التطوير ومبلغ الكفالة لتنفيذ العرض في كتيب المناقصة.
تقديم العرض لهذه المناقصة هو بطريقة تقديم عرض بواسطة **منظومة المناقصات على الانترنت** وبالإضافة لتقديم العرض بواسطة منظومة المناقصات على الانترنت، يجب على مُقدم العرض طباعة نموذج المصادقة على العرض وتقديمه بصورة فعلية في صندوق المناقصات المُخصص لهذه المناقصة الذي سيكون موجوداً في منطقة الجنوب التجارية بإرفاق كفالة بنكية أو كفالة من شركة تأمين ومستندات إضافية أخرى يُطلب تقديم النسخة الأصلية منها، كما هو مُفصل في كتيب المناقصة.
الاشتراك في المناقصة يتطلب التسجيل المُسبق في موقع "الخدمات الحكومية الرقمية". لدى بدء عملية تقديم العرض في موقع سلطة أراضي إسرائيل، سيتم نقل المستخدم أوتوماتيكياً لمنظومة "الخدمات الحكومية الرقمية"، حيث يجب عليه القيام بعملية تحديد الهوية. في نهاية العملية سيتم نقله أوتوماتيكياً لموقع سلطة أراضي إسرائيل لإكمال عملية تقديم العرض.
سيشارك في هذه المناقصة فقط العروض التي ستكون في الموعد الأخير لتقديم العروض موجودة في منظومة المناقصات على الانترنت، بالإضافة الى مغلف يشمل على نموذج المصادقة بحيث يكون موقع كما يجب وكفالة أصلية في صندوق المناقصات الفعلي، كما هو مُفصل في كتيب المناقصة.
يوضح أنه في حالة إرفاق شيك بنكي، سيتم إقصاء العرض.

لن يتم قبول عروض أقل من سعر الحد الأدنى.

تخضع قطعة الأرض للخطة رقم 23/03/127، الهدف من قطع الأرض هو للصناعات الخفيفة والحرف.
بالإضافة الى المبلغ الذي سوف يُدفع مقابل قطعة الأرض ومصاريف التطوير لوزارة البناء والإسكان، على الفائز أن يدفع رسوم ودفعات لبلدية أوفاكيم، ورسوم إنشاء لشركة المياه والصرف الصحي، كما هو مُفصل في كتيب المناقصة.
سوف يتم نشر كتيب المناقصة في موقع سلطة أراضي إسرائيل على الانترنت بتاريخ 11.12.2019، يُمكن الإطلاع على كتيب المناقصة وتحميله بدون مقابل.
يُمكن الحصول على نسخة من كتيب المناقصة، بدون دفع، في مكاتب سلطة أراضي إسرائيل، شارع هاتكيڤا 4، مجمع المباني الحكومية، بئر السبع، هاتف 073-33018251، بعد 10 أيام من موعد نشر كتيب المناقصة في الموقع.
أوقات استقبال الجمهور: في أيام الاثنين والأربعاء بين الساعات 08:00 - 13:00، وفي يوم الاثنين بين الساعات 16:00 - 17:30.

الموعد الاخير لتقديم العروض للمناقصة (سواءً بواسطة منظومة المناقصات على الانترنت في موقع سلطة أراضي إسرائيل وفي صندوق المناقصات الفعلي في مكاتب السلطة) هو بتاريخ 10.2.2020 الساعة 12:00 ظهراً بالضبط.

سيتم اغلاق صندوق المناقصات الفعلي في مكاتب منطقة الجنوب التجارية أوتوماتيكياً في الموعد الأخير لتقديم العروض.
لن يتم قبول أي ادعاء أنه بسبب مشكلة تقنية ما لم يستطع مُقدم العرض تقديم عرضه في منظومة المناقصات على الانترنت وفي صندوق المناقصات الفعلي في الموعد المحدد.
توصي السلطة بإتمام عملية تقديم العرض للمناقصة بواسطة منظومة المناقصات على الانترنت مُسبقاً، مع الانتباه الى أنه حتى الموعد الأخير لتقديم العروض يجب إكمال عملية تقديم العرض على الانترنت وتقديم نموذج المصادقة على العرض بحيث يكون موقع كما يجب بإرفاق كفالة بنكية لصندوق المناقصات الفعلي في مكاتب القطاع.
هذا الاعلان هو للمعرفة العامة فقط والمذكور فيه لا يلزم السلطة والوزارة بأي شكل كان لا من ناحية مضمونه ولا من ناحية المواعيد المذكورة فيه. الشروط الملزمة هي تلك الواردة في كتيب المناقصة على ملاحقه.
على مُقدمي العروض الحصول على حتلنات المناقصة في موقع السلطة بخصوص أي تغيير في المناقصة حتى موعد إغلاقها.

רשות מקרקעי ישראל לשרותך

לקבלת מידע על מכרזי המקרקעין ותוצאותיהם:
מידע קולי ובפקס בטלפון: **03-9411011 / 5575***
דיוור ישיר לדוא"ל (בחינם) יש להרשם באתר הרשות: **www.land.gov.il**