

# مشرع الشاب سمير عبد الفتاح كرماوي بحادث عمل



من ابراهيم ابو عطا وحسين العبرة مراسلي صحفة  
بانوراما

لقي الشاب سمير عبد الفتاح كرماء من كفرقرع، البالغ من العمر نحو 25 عاما، مصرعه أمس الخميس، جراء تعرضه لحادث عمل بورشة بناء على مفرق "هتيسيم" قرب مطار اللد، حيث سقط عن علو. وقالت مصادر طبية أن طواقم الإسعاف التي وصلت إلى المكان قامت بعمليات إنعاش للفقيد في محاولة لإنقاذ حياته لكن دون جدوى وأعلن الطبيب المرافق وفاته". وأفاد مراسل صحيفة بانوراما أن أجواء حزينة سادت في قرية كفرقرع بعد انتشار خبر هذه الفاجعة. وما يعمق الحزن أكثر، ان هذه هي المصيبة الثانية خلال أقل من ثلاثة أسابيع التي تفقد فيها كفرقرع شابا في ريعان شبابه، في حادث مؤلم، حيث كان المرحوم سمير كرماء صديقاً للمرحوم الشاب عبد الرحمن نور أبو فنة، الذي لقي مصرعه صباح يوم 16.10.2019 في حادث طرق دام، وقد كانت تربط المرحومين علاقة صداقة قوية.

المرحوم سمير عبد الفتاح كرماء



## مناقصة على الانترنت

### دعوة لتلقي عروض في مناقصة علنية للصناعة في البعينة النجیدات

مناقصة رقم ص ف / 335 / 2019

سلطة أراضي إسرائيل (فيما يلي: "السلطة") تدعو من خلال هذا الإعلان تقديم عروض للتوقيع على عقد استئجار لفترة 98 سنة مع إمكانية التمديد - 98 سنة أخرى، مقابل قطعة الأرض التي سيتم نشر تفاصيلها على النحو التالي:

مبلغ الوديعة	سعر الحد الأدنى للتقدیم العرض بالشيك الجديد	مصارييف التطوير للدفع لوزارة الاقتتصاد بالشيك الجديد (لا يشمل ضربيّة القيمة المضافة)	المساحة التقديرية بالتر المساحة المربع	قيسية الربع	بلوك	المجموع/ قطعة الأرض
133.000	183.675	1.332.797	3.244	84	19372	5

تقديم العرض لهذه المناقصة هو بطريقة تقديم عرض بواسطة **منظومة المناقصات على الانترنت** وبالإضافة لتقديم العرض بواسطة منظومة المناقصات على الانترنت، يجب على مقدم العرض طباعة نموذج الصادقة على العرض وتقديمه بصورة فعلية في صندوق المناقصات المخصص لهذه المناقصة الذي سيكون موجوداً في منطقة الشمال التجارية بارفاق كلالة بنكية أو كلالة من شركة تأمين ومستندات إضافية أخرى يطلب تقديم العرض للأصلية منها، كما هو مفصل في كتب المناقصة. الاشتراك في المناقصة يتطلب التسجيل المسبق في موقع "الخدمات الحكومية الرقمية". لدى بدء عملية تقديم العرض في موقع سلطة أراضي إسرائيل، سيتم نقل المستخدم أوتوماتيكياً لنظام "الخدمات الحكومية الرقمية"، حيث يجب عليه القيام بعملية تحديد الهوية. في نهاية العملية سيتم نقله أوتوماتيكياً إلى موقع سلطة أراضي إسرائيل لإكمال عملية تقديم العرض. ستشارك في هذه المناقصة فقط العروض التي ستكون في نموذج المصادقة بحيث يكون موقع كما يجب وكفالة أصلية في صندوق المناقصات على الفعلى في منطقة الشمال التجارية، كما هو مفصل في كتب المناقصة. يوضح أنه في حالة إرفاق شيك بنكي، سيتم إقصاء العرض.

لن يتم قبول عروض أقل من سعر الحد الأدنى:

حسب الخطط ج 13274 و ج 10695. الهدف من قطع الأرض هو للصناعات الخفيفة والحرف. بالإضافة إلى المبلغ الذي سوف يدفع مقابل قطعة الأرض ومصاريف التطوير لوزارة الاقتصاد، على الفائز أن يدفع رسوم ودفعتات لبلدية أوفاكيم، ورسوم إنشاء لشركة المياه والصرف الصحي، كما هو مفصل في كتب المناقصة و/أو أوامر الشخص.

سوف يتم نشر كتب المناقصة في موقع سلطة أراضي إسرائيل على الانترنت بتاريخ 18.11.2019، يمكن الإطلاع على كتب المناقصة وتحميله بدون مقابل.

يمكن الحصول على كتب المناقصة ونشرات المعلومات الخاصة بالمناقصة بدون دفع، في مكاتب سلطة أراضي إسرائيل، شارع حرمون 2 فندق بلازا، نوف هجليل، هاتف 9533333-03، بعد مرور 10 أيام من تاريخ نشر كتب المناقصة في الموقع.

أوقات استقبال الجمهور: في أيام الاثنين والأربعاء بين الساعات 13:00-08:00، وفي يوم الاثنين بين الساعات 16:00-17:30.

الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة (سواء بواسطة منظومة المناقصات على الانترنت في موقع سلطة أراضي إسرائيل وفي صندوق المناقصات الفعلى في مكاتب منطقه الشمال) هو بتاريخ 20.1.2020 ظهرًا 12:00 الساعة.

سيتم إغلاق صندوق المناقصات الفعلى في مكاتب منطقه الشمال التجارية أوتوماتيكياً في الموعده الأخير لتقديم العروض. لن يتم قبول أي إدعاء أنه بسبب مشكلة تقنية ما لم يستطع مقدم العرض تقديم عرضه في منظومة المناقصات على الانترنت وفي صندوق المناقصات الفعلى في الموعده المحدد.

توصي السلطة باتمام عملية تقديم العرض للمناقصة بواسطة منظومة المناقصات على الانترنت مسبقاً، مع الانتباه إلى أنه حتى الموعده الأخير لتقديم العروض يجب إكمال عملية تقديم العرض على الانترنت وتقديم نموذج المصادقة على العرض بحيث يكون موقع كما يجب بارفاق كلالة بنكية لصندوق المناقصات الفعلى في مكاتب منطقه الشمال التجارية.

هذا الإعلان هو للمعرفة العامة فقط والذكور فيه لا يلزم السلطة والوزارة بأي شكل كان لا من ناحية مضمونه ولا من ناحية المواعيد المذكورة فيه. الشروط الملزمة هي تلك الواردة في كتب المناقصة على ملاحة.

على مُقْمِمِي العروض الحصول على حلقات المناقصة في موقع السلطة بخصوص أي تغيير في المناقصة حتى موعد إغلاقها.



بناء ذاتي في المغار

الحي الجنوبي

قطع أرض (لبناء 8 وحدات سكنية)

التسجيل والسحب لأبناء المكان بدون مسكن

مناقصة رقم ص ب / 332 / 2019

سلطة أراضي إسرائيل (فيما يلي: "السلطة") ووزارة البناء والإسكان (فيما يلي: "الوزارة") تعرضان 4 قطع أرض للبناء الذاتي في المغار - الحي الجنوبي، حسب خطة البناء ج/10024/10024 وللشروط المفصلة في كتب المناقصة. يجب تقديم العروض في ملف مغلق إلى صندوق المناقصات بارفاق جميع المستندات المذكورة في كتب المناقصة. يتم تنفيذ أعمال التطوير عن طريق البناء والإسكان من قبل شركة "عيميك ايالون - إدارة بنية تحتية ومشاريع" م.ض. .

سوف يتم منحفضة لذوي الاحتياجات الخاصة في السحب على 10% من قطع الأرض الذين لم يفوزوا بقطعة أرض في السابق وذلك حسب المستندات المطلوبة (كما هو مفصل في مستندات المناقصة). سوف يتم نشر كتب المناقصة في موقع سلطة أراضي إسرائيل على الانترنت بتاريخ 9.12.2019 يُمكن تحويل كتب المناقصة والاطلاع عليها وحتى طباعتها محتواها. يشمل الكتب على رابط مريح للملحق المهني للطباعة ولتقديم العروض.

تجدر الإشارة إلى أنه لا يمكن الحصول على نسخة مطبوعة من كتب المناقصة في مكاتب السلطة. للمعنيين، يمكن الحصول على نشرات معلومات فقط، تشمل على شروط المناقصة، تخطيط وشروط الدفع في مكاتب سلطة أراضي إسرائيل، فندق بلازا نسيت على، بعد 10 أيام من موعد نشر كتب المناقصة على الانترنت، كما يمكن الحصول على محتوى كامل لشروط المناقصة في كتب المناقصة الذي يتم نشره على موقع السلطة على الانترنت. تجدر الإشارة إلى أنه يجب تقديم العروض في صندوق المناقصات الموجود في مكاتب سلطة أراضي إسرائيل في العنوان المذكور أعلاه.

الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة هو بتاريخ 10.2.2020 الساعة 12:00 ظهراً. العرض الذي لن يكون موجوداً في صندوق المناقصات في العنوان المذكور أعلاه، في اليوم والساعة المذكورين - لا ي سبب كان - لن يتم بحثه.

هذا الإعلان هو للمعرفة العامة فقط والذكور فيه لا يلزم السلطة والوزارة بأي شكل كان لا من ناحية مضمونه ولا من ناحية المواعيد المذكورة فيه. الشروط الملزمة هي تلك الواردة في كتب المناقصة على ملاحة.

لקבالت מידע על מרכזי המקרקעין ותוצאתיהם:

מודיען קול ופקם בטלפון: 5575 / 03-9411011 (בחינם) ש להרשות לאחר הרשות: il.land.gov.il

רשות מקראקי ישראל לשרות



## إعلان عن مناقصة "سعر للساكن" في حيفا

دعوة لتلقي عروض بالمناقصة العلنية

لشراء حقوق الاحتكار

لبناء 42 وحدة سكنية في مجمع واحد

بناء مشبع في رمات الموجي - حifa

مناقصة رقم ح ي / 305 / 2019

سلطة أراضي إسرائيل (فيما يلي: "السلطة"), تطلب بهذا تلقي عروض للتوقيع على عقد احتكار لـ 98 سنة مع خيار التمديد لـ 98 سنة أخرى، بالشروط التي كانت متبقعة في سلطة أراضي إسرائيل بموعده التجديد ، بخصوص المساحات تفاصيلها وإمكانيات البناء وقت نشر المناقصة هي كما يلي :

المجموع	القطع	حوض	قسائم	المساحة بالتقريب	عدد الوحدات السكنية
أ	152,151	12725	18 ، 4	4.039	42

المناقصة بالمناقصة تكون على السعر النهائي المذكور في المتر المربع للشقة لشقق سعر الساكن. المقابلين المذكورين للأرض وتكتلوف إضافية تنشر في كراس المناقصة المقابلين المذكورين هو بموجب قرار مجلس أراضي إسرائيل رقم 1579 من تاريخ 13.1.2019 بموجبه يعطى تخفيض للوحدة السكنية المخصصة للبيع للمستحقين، وكل بالخضوع لشروط المناقصة. بالإضافة لتكليف التطوير الإضافية بدفع الفائز بالمناقصة الرسوم والضوابط للسلطة المحلية.

تنطبق على القطع خارطة ح ف 2266، تخصيص القطع هو بناء مشبع للسكن، باقي تفاصيل المناقصة تنشر في كراس المناقصة في موقع سلطة أراضي إسرائيل على الانترنت بتاريخ 11/11/2019. يمكن الإطلاع عليه وتحميله بدون أي مقابل.

يمكن الحصول على كراس المناقصة وصفحات معلومات تتعلق بالمناقصة بدون دفع، من مكاتب سلطة أراضي إسرائيل، شارع أيام مبني الحكومة، حifa. هاتف رقم: 0733427629، بعد 10 أيام من موعد نشر كراس المناقصة في موقع سلطة أراضي إسرائيل على الانترنت.

أوقات استقبال الجمهور: أيام الاثنين، الأربعاء، بين الساعات 8:00-13:00، ويوم الاثنين بين الساعات 16:00-17:30. تلتقي انتباه الجمهور : المناقصة مخصصة للمتهمين / للمقاولين / للشركات فقط الذين يشترون حقوق بالأرض لبناء وحدات سكنية.

بما يتعلق بالمستحقين (مشتري الشقق السكنية): معلومات حول القرعة تنشر لاحقاً، ومنمنع دفع رسوم الاشتراك لسلطة أراضي إسرائيل مقابل الاشتراك في المناقصة.

يج ت تقديم العرض على الملق أمن كراس المناقصة، بإرفاق مستندات ملائمة وذات صلة كما يتوجب من شروط المناقصة . لكل عرض يجب إرفاق إيداع بكلالة بنكية/ كفالة من شركة تأمين فقط بالبلاغ المفصل في اللائحة أعلاه. يوضح بهذا أنه في حالة إرفاق شيك بنكي، يلغى العرض.

الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة هو تاريخ 30.12.2019 الساعة 12:00 ظهراً. العرض الذي لا يوجد في صندوق المناقصة في العنوان المذكور في اليوم والساعة المذكورين - لا ي سبب كان - لن يتم بحثه. هذا الإعلان هو للمعرفة العامة فقط والذكور فيه ما يلزم سلطة أراضي إسرائيل بما يلي: لا من ناحية المضمون ولا من ناحية المواعيد المذكورة فيه. الشروط الملزمة هي الشروط الموجودة في كراس المناقصة على كافة ملاحقها.

يجب على مقدمي العروض الاطلاع على الحثبات بخصوص أي تغيير بالمناقصة في موقع سلطة أراضي إسرائيل على الانترنت حتى موعد إغلاقها.

في امسيات الأعياد وعطلة عيد الفصح وعيد العرش لا يوجد استقبال جمهور.

لקבالت מידע על מרכזי המקרקעין ותוצאתיהם:

مודיען קול ופקם בטלפון: 5575 / 03-9411011 (בחינם) ש להרשות לאחר הרשות: il.land.gov.il

רשות מקראקי ישראל לשרות

لקבالت מידע על מרכזי המקרקעין ותוצאתיהם:

مודיען קול ופקם בטלפון: 5575 / 03-9411011 (בחינם) ש להרשות לאחר הרשות: il.land.gov.il